



Առաապելները հերքել

Եթե ձեր գործավայրը բաց է հանրության համար, ապա անհկա պետք է մատչելի ըլլայ հաշմանդամություն ունեցող անձերուն համար: Այս չափանիշներուն վերաբերեալ սխալ պատկերացումները կրնան ձեզ անորոշութեան մատնել ձեր գործավայրի համապատասխանութեան հարցին մէջ: Եկէ՛ք ճշդենք փաստերը:

1990 ԹՈՒՎԱԿԱՆԻ ՀԱՇՄԱՆԴԱՄՈՒԹԵԱՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ԱՄԵՐԻԿԱՑԻՆԵՐՈՒ ՕՐԵՆՔԸ (ADA)

դաշնային քաղաքացիական իրաւունքներու օրէնք մըն է, որ կ'արգիլէ հաշմանդամութիւն ունեցող անձերուն նկատմամբ խտրականութիւնը եւ կը պահանջէ, որ հանրային սպասարկման բոլոր հաստատութիւններն ու առեւտրային կառոյցները մատչելի ըլլան հաշմանդամութիւն ունեցող անձերուն համար:

ԶԱԼԻՖՈՐՆԻՈՅ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՕՐԵՆՍՈՒՐԸ կը պարունակէ շինարարութեան հետ կապուած մատչելիութեան դրոյթները, որոնք համապատասխան շինարարութեան չափանիշներն են: Հաստատութեան մը համապատասխանութիւնը կը հիմնուի շինարարութեան կամ փոփոխութեան կատարման ժամանակ գործող Զալիֆորնիոյ Շինարարական Օրէնսգիրքի տարբերակին վրայ:

ԱՌԱՍՊԵՆ

Իմ գործավայրը պէտք չէ համապատասխան ըլլայ, քանի որ շէնքը հին է:

ՓԱՍՏ

«Ապահով նաւահանգիստի» (safe harbor) դրոյթներ չկան:

«Ապահով նաւահանգիստը» (safe harbor) այն գաղափարն է, թէ ADA-ի պահանջները չեն կիրառուիր ADA-ի հաստատումէն առաջ կառուցուած շէնքերու նկատմամբ: Սակայն ասիկա ճիշդ չէ: Անկախ շէնքի տարիքէն կամ պատմական կարեւորութենէն՝ եթէ անհկա բաց է հանրութեան համար, դուք պէտք է ապահովէք ձեր առաջարկած ապրանքներուն եւ ծառայութիւններուն հասանելիութիւնը:

Մատչելիութեան վաւերացուած մասնագէտ մը (CASP) կրնայ ձեզի ըսել, թէ ձեր հաստատութիւնը համապատասխան դարձնելու համար ի՞նչ փոփոխութիւններ, եթէ անհրաժեշտ են, պէտք է կատարուին:

Շէնքը ուրիշի մը սեփականութիւնն է, հետեւաբար ես խախտումներուն համար պատասխանատու չեմ:

Համապատասխանութիւնը միայն շէնքի սեփականատիրոջ պատասխանատուութիւնը չէ:

Վարձատուող կողմը եւ վարձակալը երկուքն ալ պատասխանատու եւ պարտաւոր են հաստատութեան հանրութեան համար մատչելի տարածքներու մատչելիութեան ապահովման համար: Եթէ դուք հաստատութիւն մը կը վարձակալէք, խորհուրդ կը տրուի ձեր վարձատուին հետ համաձայնագիր մը ունենալ այն մասին, թէ ո՞վ պատասխանատու է հաստատութեան մատչելի յատկութիւնները ապահովելու եւ պահպանելու համար:

Վարձակալութեան եւ վարձակալագրի համաձայնագիրները պէտք է նշեն, թէ արդեօք գոյքը ստուգուած է CASP-ի մը կողմէ, եւ եթէ այո, արդեօք գոյքը կը համապատասխանէ՞ շինարարութեան հետ կապուած մատչելիութեան բոլոր կիրառելի չափանիշներուն, թէ ոչ:

Չափանիշները միշտ կը փոխուին, ինչ որ կը դժուարացնէ համապատասխանութեան մէջ մնալը:

Ձեր հաստատութեան շինարարական չափանիշները չեն փոխուիր:

Աւելի քան քսան տարիներու ընթացքին ADA-ն միայն մէկ անգամ թարմացուած է: Թէեւ Զալիֆորնիոյ Շինարարական Օրէնսգիրքը կանոնաւորաբար կը փոփոխուի, ձեր հաստատութեան համապատասխանութիւնը կը որոշուի այն շինարարական օրէնսգիրքով, որ գործի մէջ էր, երբ ձեր հաստատութիւնը ի սկզբանէ կառուցուեցաւ կամ վերջին անգամ փոփոխուեցաւ: Ժամանակին համապատասխանող հաստատութիւն մը չի դառնար անհամապատասխան միայն այն պատճառով, որ մատչելիութեան կանոնակարգերն ու ուղեցոյցները թարմացուած են. սակայն, մատչելիութեան յատկութիւնները պէտք է պահպանուին:

CASP մը կրնայ որոշել ձեր համապատասխանութեան կարգավիճակը՝ կիրառելի չափանիշներուն (ADA եւ Զալիֆորնիոյ Շինարարական Օրէնսգիրք) համաձայն:

Աւելի մանրամասն տեղեկութիւններու համար եւ ձեր շրջանին մէջ CASP մը գտնելու նպատակով այցելեցէ՛ք www.dgs.ca.gov/DSA/Resources/CASP-Property-Inspection.