



CCDA | California Commission
on Disability Access



CALIFORNIA DEPARTMENT OF
GENERAL SERVICES



Руководство по доступной парковке для строительной отрасли

* Строительный кодекс штата Калифорния (СВС), издание 2022 г.



* Публикация: 15 мая 2024 г. Этот документ основан на Строительном кодексе штата Калифорния (СВС), редакция 2022 г., и не будет обновляться до тех пор, пока в кодекс не будут внесены соответствующие изменения.



Обратите внимание, что данный набор инструментов не является исчерпывающим перечнем элементов и помещений, которые должны быть доступны в соответствии со Строительным кодексом штата Калифорния (CBC) от 2022 года. Хотя парковки, используемые населением, должны быть доступными как в соответствии с Законом о защите прав граждан США с инвалидностью (ADA), так и в соответствии со Строительным кодексом штата Калифорния (CBC), положения CBC являются более ограничительными, чем требования ADA. Таким образом, приведенные в настоящем документе данные и технические положения относятся только к соответствующим разделам CBC.

Все требования по обеспечению доступности см. в Строительном кодексе штата Калифорния.¹

Список используемых сокращений:

- **ADA:** Закон о защите прав граждан США с инвалидностью
- **CASp:** Сертифицированный специалист по доступу
- **CalCAP:** Калифорнийская программа доступа к капиталу
- **CBC:** Строительный кодекс штата Калифорния
- **CCDA:** Калифорнийская комиссия по обеспечению доступа лицам с инвалидностью
- **CFILC:** Калифорнийский фонд центров независимой жизни
- **CSLB:** Совет штата по лицензированию подрядчиков
- **DSA:** Отдел государственного архитектора
- **EVCS:** Станции зарядки электромобилей
- **ISA:** Международный символ доступности

¹ Совет по Международным кодексам (ICC). СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС ШТАТА КАЛИФОРНИЯ 2022 ГОДА, РАЗДЕЛ 24, ЧАСТЬ 2, ТОМ 1, Глава 11В. По состоянию на 3 марта 2024 г. <http://codes.iccsafe.org/content/CABC2022P1/chapter-11b-accessibility-to-public-buildings-public-accommodations-commercial-buildings-and-public-housing>.

Содержание

Как использовать этот набор инструментов	1
Введение	1
Строительный кодекс штата Калифорния, глава 11B	2
Набор инструментов по доступной парковке	3 - 5
Кто такой сертифицированный специалист по доступу (CASP)?	6
Обслуживание и изменения	7
Расположение доступной парковки	8
Понимание доступных маршрутов	8
Бордюрные пандусы	9 - 11
Доступные парковочные места и танции зарядки электромобилей (EVCS)	12
Доступные парковочные места рядом с обеденными зонами на открытом воздухе	12
Цель настоящего руководства	13
Преимущества соблюдения требований	13
Определения	14 - 15
Ресурсы	16
Благодарности	17 - 18

Как использовать этот набор инструментов

Знаете ли вы, что не менее трети официальных жалоб связаны с проблемами доступной парковки и доступных маршрутов?

Приведенный ниже набор инструментов и обучающая информация призваны помочь вам избежать подобных жалоб. Этот набор инструментов не предназначен для использования в качестве контрольного списка вместо конкретных требований СВС. Его цель — повысить осведомленность, обобщить требования и предоставить информацию об имеющихся ресурсах для улучшения ситуации. Эта информация не заменяет оценку сертифицированного специалиста по доступу (CAsp) или лицензированного специалиста по проектированию, а также компетентную финансовую или юридическую консультацию.



Введение

Калифорнийская комиссия по обеспечению доступа лицам с инвалидностью (CCDA) содействует обеспечению доступа лицам с инвалидностью в Калифорнии посредством сотрудничества с заинтересованными сторонами и предприятиями. Калифорнийская комиссия по обеспечению доступа лицам с инвалидностью совместно с Советом штата по лицензированию подрядчиков (CSLB) и отраслевыми экспертами разработала это руководство для строительной отрасли, чтобы способствовать соблюдению требований доступности при строительстве парковок для общественного пользования.

Данное руководство основано на требованиях доступности, содержащихся в Строительном кодексе штата Калифорния. При проектировании, строительстве и перестройке парковок необходимо учитывать объемные и технические требования доступности, содержащиеся в Строительном кодексе штата Калифорния. Они важны не только для обеспечения права на доступность предприятий, открытых для общественности; если подрядчик пренебрегает правилами, связанными с доступностью при строительстве, он, как владелец лицензии может быть подвергнут дисциплинарному взысканию со стороны Совета штата по лицензированию подрядчиков, и может быть привлечен к гражданской ответственности. Этого можно избежать, обеспечив соответствие проекта минимальным требованиям. В этом документе будут рассмотрены только требования, касающиеся парковочных мест.

В некоторых местных юрисдикциях может быть разрешено выполнение подрядчиком проекта строительства или переоборудования парковочных мест. В этом случае обратите особое внимание на приведенную в данном документе наводящую информацию, которая поможет вам провести консультации с компетентным органом (AHJ).

Строительный кодекс штата Калифорния, глава 11B

Если вы участвуете в проектировании парковки, вы должны ознакомиться с положениями главы 11B Строительного кодекса штата Калифорния.

В Разделе 1 описаны способы применения и управления остальной частью главы. Важное значение здесь имеет обсуждение условных обозначений в разделе 11B-104. Здесь вы найдете информацию о допусках на размеры и об округлении в большую сторону при вычислении процентных соотношений для количества приспособлений или объектов.

В Разделе 2 содержатся требования к объему элементов, которые должны быть доступны. Здесь вы найдете информацию о количестве элементов и объектов определенных типов, которые должны быть доступны. Прежде чем приступить к принятию каких-либо проектных решений, всегда целесообразно обратиться к этому разделу.

В разделе 3 представлены технические элементы, необходимые для обеспечения доступности различных элементов и функций. Здесь вы найдете информацию о доступности пола и поверхности земли, изменении уровня, допустимых проемах, выступающих объектах и других требованиях, которые могут относиться к элементам парковки.

В Разделе 4 содержатся технические требования к доступному маршруту. Этот раздел включает требования к уклону и ширине доступного маршрута, а также требования к пандусам, бордюрам, лифтам и платформенным подъемникам, которые могут присутствовать на парковке.

Раздел 5 включает технические требования к общим элементам участка и здания. Здесь можно найти информацию о размерах парковочных мест и требованиях к разметке. В этом разделе также содержатся требования к вертикальным зазорам на парковочных местах, подъездных проходах и обслуживающих их автомобильных путях.

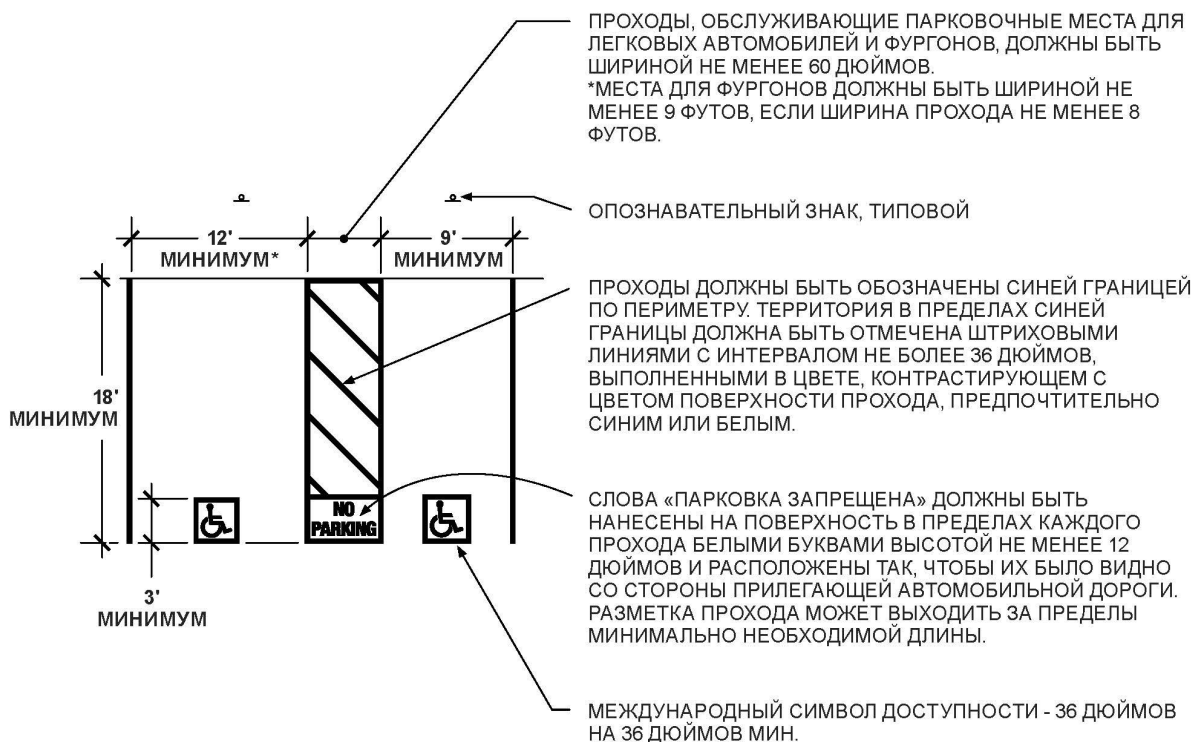
В Разделе 7 содержатся технические требования к элементам и функциям связи. Здесь вы найдете информацию о требованиях к указателям, Международному символу доступности (ISA) и тактильным предупреждающим покрытиям.

Раздел 8 включает технические требования к специальным помещениям, пространствам и элементам. Именно здесь содержатся требования к размерам и маркировке станций зарядки электромобилей.²

В главе 11B есть и другие разделы, но они вряд ли будут применимы к парковкам. Тем не менее, если вы собираетесь заняться проектированием объекта, вам следует ознакомиться со всеми разделами этой главы. Кроме того, существуют и другие нормы и правила, которые могут быть применимы к вашему проекту. Если вы не уверены, проконсультируйтесь со своим компетентным органом.

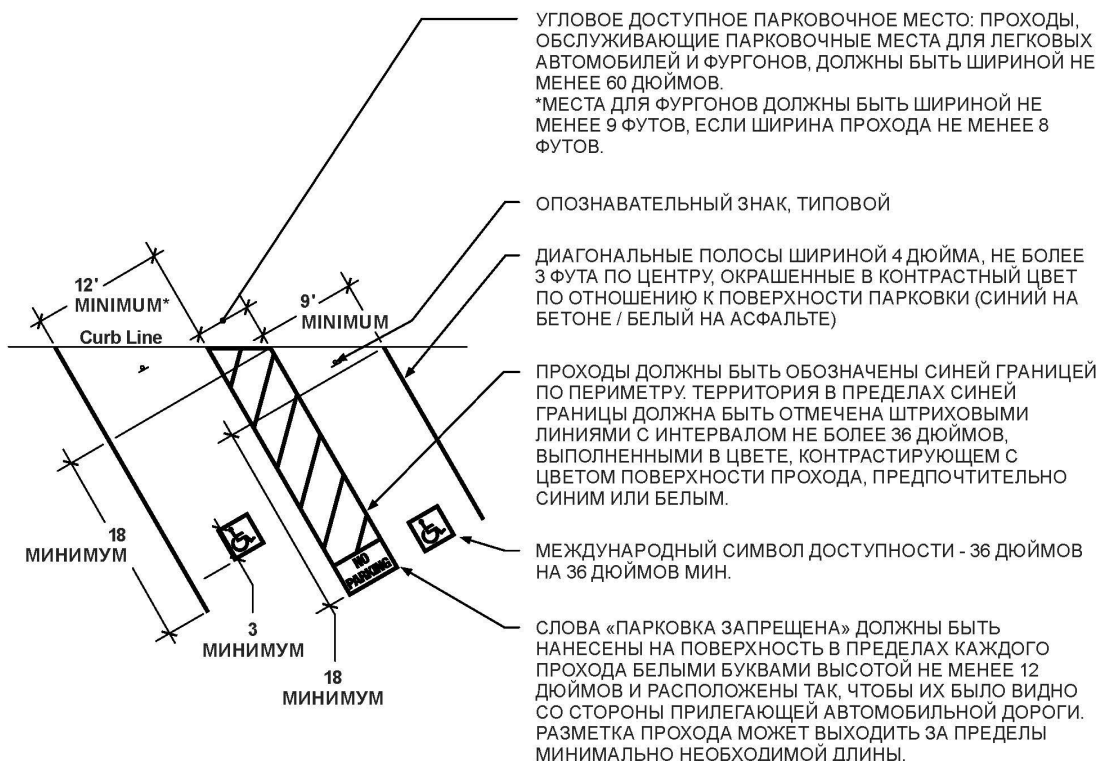
² Совет по Международным кодексам (ICC). СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС ШТАТА КАЛИФОРНИЯ 2022 ГОДА, РАЗДЕЛ 24, ЧАСТЬ 2, ТОМ 1, Глава 11B. По состоянию на 3 марта 2024 г <http://codes.iccsafe.org/content/CABC2022P1/chapter-11b-accessibility-to-public-buildings-public-accommodations-commercial-buildings-and-public-housing>.

Перпендикулярно доступное парковочное место:



Графические материалы: сотрудники Департамента общего обслуживания
Детализация не в масштабе.

Угловое доступное парковочное место:



Графические материалы: сотрудники Департамента общего обслуживания
Детализация не в масштабе.

Факторы, которые необходимо учитывать до начала работ

Подрядчик должен учитывать требования к уклону на всех этапах строительства, включая:

- работы по устройству основания
- работы по устройству основания/подстилающего слоя из щебня
- работы по укладке дорожного покрытия
- бетон
- горячая асфальтовая смесь (ГСА)

Устраивайте участки так, чтобы конечные уклоны были меньше максимальных требований.

Сооружайте плавные переходы от участков к прилегающим парковочным местам и проходам, избегая резких переходов.

Подход к обеспечению качества для достижения соответствия требованиям — Понимание допусков

бетон

Перед укладкой бетона:

- проверьте уклоны грунтового основания;
- во время планировки проверьте уклоны линий;
- проверьте окончательные уклоны во время проверки формы.

Во время укладки бетона:

- проверьте уклоны после первоначальной укладки бетона;
- проверьте уклоны во время отделки бетона;
- проверьте уклоны перед зачисткой.

Список инструментов бригады монтажников

Чтобы правильно проверить уклоны на каждом этапе строительства, измерьте грунтовое основание, щебёночный подстилающий слой и дорожное покрытие, используя:

- 2 футовый электронный уровень, разметочный шнур;
- обеспечьте проверку уклонов на каждом этапе строительства перед укладкой материалов;
- Проверьте прилегающие бордюры

Укладка горячей асфальтовой смеси

Перед укладкой горячей асфальтовой смеси:

проверьте уклоны грунтового основания;
во время планировки проверьте уклоны линий.

Во время укладки горячей асфальтовой смеси:

- проверьте уклоны после первоначальной укладки горячей асфальтовой смеси;
- проверьте уклоны во время укатки/уплотнения горячей асфальтовой смеси;
- проверьте уклоны после окончательной укатки/уплотнения горячей асфальтовой смеси.

Точность и аккуратность

- Если передняя часть транспортного средства будет заезжать на необходимый доступный маршрут, требуются колесоотбойники для парковки.
- При необходимости установите колесоотбойник для парковки в соответствии с утвержденными чертежами.
- Установите необходимый знак. Если знак установлен на столбе, установите его в соответствии с положениями раздела 11B-307.3 Строительного кодекса штата Калифорния.
- Для защиты знака, установленного на столбе, может быть установлено парковочное ограждение, но оно не должно заходить на требуемое парковочное место, проход или доступный маршрут.
- Разметка для доступных парковочных мест должна соответствовать требованиям, указанным в разделе 11B-502 Строительного кодекса штата Калифорния.
- Разметка для доступных станций зарядки электромобилей должна соответствовать требованиям, указанным в разделе 11B-812 Строительного кодекса штата Калифорния.

Внимание к деталям:

- Для расчета необходимого количества доступных парковочных мест следуйте указанному в разделе 11B-208.2 Строительного кодекса штата Калифорния.
- Также должен быть установлен знак, предупреждающий о несанкционированной парковке на специально отведенных доступных местах в соответствии с требованиями, указанными в разделе 11B-502.8 Строительного кодекса штата Калифорния.
- Доступные парковочные места должны быть расположены на ближайшем доступном маршруте к доступному входу.

Чертежи должны включать:

- Соответствующие диапазоны размеров или быть абсолютными
- Размеры Международного символа доступности
- Высотный зазор для знаков, установленных на столбах
- Размер букв и размеры знаков

Это не контрольный список для самостоятельного определения соответствия требованиям доступности. Если вы также выступаете в качестве проектировщика, вы несете ответственность за разработку проекта полной доступности.

Кто такой сертифицированный специалист по доступу?

Некоторые владельцы зданий предпочитают нанимать сертифицированного специалиста по доступу в качестве члена своей проектной группы, а некоторые местные компетентные органы нанимают инспекторов, которые также являются сертифицированными специалистами по доступу. Если в вашем проекте именно такой случай, вам, возможно, придется взаимодействовать с этим специалистом на месте, и понимание его вклада может оказаться полезным.

CASp означает Certified Access Specialist (сертифицированный специалист по доступу) — лицо, имеющее действующий сертификат сертифицированного специалиста по доступу, который выдается Отделом государственного архитектора (DSA).

Сертифицированный специалист по доступу может предоставлять следующие услуги:

1. Проверять планы и спецификации объекта на предмет соответствия применимым законам, стандартам, кодексам и нормам доступности штата и федерации.
2. Изучать объект на предмет соответствия применимым законам, стандартам, кодексам и нормам доступности штата и федерации.
3. Проводить исследования доступности, готовить отчеты о доступности и/или проводить осмотры доступности в соответствии с полученными полномочиями.
4. Выдавать отчеты об осмотре, проведенном сертифицированным специалистом по доступу, и акты проверки доступа для лиц с инвалидностью в соответствии с требованиями раздела 55.53 Гражданского кодекса.³

Для получения дополнительной информации о проверке имущества сертифицированным специалистом по доступу посетите веб-сайт сертифицированного специалиста по доступу отдела государственного архитектора: www.dgs.ca.gov/casp

³ “CASp Property Inspection.” <http://www.dgs.ca.gov>. Accessed November 18, 2022.
<https://www.dgs.ca.gov/DSA/Resources/Page-Content/Resources-List-Folder/Certified-Access-Specialist-Property-Inspection>.

Кто такой сертифицированный специалист по доступу?

Некоторые владельцы зданий предпочитают нанимать сертифицированного специалиста по доступу в качестве члена своей проектной группы, а некоторые местные компетентные органы нанимают инспекторов, которые также являются сертифицированными специалистами по доступу. Если в вашем проекте именно такой случай, вам, возможно, придется взаимодействовать с этим специалистом на месте, и понимание его вклада может оказаться полезным.

CASp означает Certified Access Specialist (сертифицированный специалист по доступу) — лицо, имеющее действующий сертификат сертифицированного специалиста по доступу, который выдается Отделом государственного архитектора (DSA).

Сертифицированный специалист по доступу может предоставлять следующие услуги:

1. Проверять планы и спецификации объекта на предмет соответствия применимым законам, стандартам, кодексам и нормам доступности штата и федерации.
2. Изучать объект на предмет соответствия применимым законам, стандартам, кодексам и нормам доступности штата и федерации.
3. Проводить исследования доступности, готовить отчеты о доступности и/или проводить осмотры доступности в соответствии с полученными полномочиями.
4. Выдавать отчеты об осмотре, проведенном сертифицированным специалистом по доступу, и акты проверки доступа для лиц с инвалидностью в соответствии с требованиями раздела 55.53 Гражданского кодекса.³

Для получения дополнительной информации о проверке имущества сертифицированным специалистом по доступу посетите веб-сайт сертифицированного специалиста по доступу отдела государственного архитектора: www.dgs.ca.gov/casp

Обслуживание и изменения

Проект изменения здания или парковки, скорее всего, повлечет за собой требование обновить элементы доступности в этих зонах, чтобы они соответствовали текущим требованиям кодекса.

Однако изменения существующих парковок путем замены покрытия и/или нанесения новой полосы ограничиваются фактическим объемом работ по проекту и не требуют соблюдения требований раздела 11B-202.4 Строительного кодекса штата Калифорния.



Уточните требования в компетентных органах (например, в городе, округе, строительном управлении).

Скорректированная стоимость строительства используется для определения объема демонтажа шлагбаумов, необходимого для каждого проекта в соответствии с требованиями раздела 11B-202.4 Строительного кодекса штата Калифорния, исключение 8.

³ «Проверка имущества сертифицированным специалистом по доступу». <http://www.dgs.ca.gov>. По состоянию на 18 ноября 2022 г. <https://www.dgs.ca.gov/DSA/Resources/Page-Content/Resources-List-Folder/Certified-Access-Specialist-Property-Inspection>.

Расположение доступной парковки

Доступные парковочные места должны находиться на кратчайшем доступном пути к доступному входу в соответствии с требованиями раздела 11В-208.3 Строительного кодекса штата Калифорния. Если парковка обслуживает более одного доступного входа, парковочные места, соответствующие разделу 11В-502 Строительного кодекса штата Калифорния, должны быть рассредоточены и расположены на кратчайшем доступном маршруте к доступным входам.⁴



Понимание доступных маршрутов

Доступный маршрут — это непрерывный, беспрепятственный путь, связывающий доступные элементы и пространства доступного участка, здания или сооружения, по которому может передвигаться лицо с инвалидностью на инвалидной коляске, а также безопасный и пригодный для использования лицами с другими видами инвалидности.

Внутренние доступные маршруты должны соединять все доступные элементы и пространства в здании и могут включать коридоры, прихожие, этажи, пандусы, лифты и подъемники.

Внешние доступные маршруты начинаются в местах прибытия на объект, таких как доступные парковочные места и общественный тротуар, и могут включать такие элементы, как проходы для парковки, бордюрные пандусы, пешеходные переходы на автомобильных дорогах, пешеходные дорожки, пандусы и лифты.⁵



⁴ Совет по Международным кодексам (ICC). СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС ШТАТА КАЛИФОРНИЯ 2022 ГОДА, РАЗДЕЛ 24, ЧАСТЬ 2, ТОМ 1, Глава 11В. По состоянию на 3 марта 2024 г. <http://codes.iccsafe.org/content/CABC2022P1/chapter-11b-accessibility-to-public-buildings-public-accommodations-commercial-buildings-and-public-housing>.

⁵ Совет по Международным кодексам (ICC). СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС ШТАТА КАЛИФОРНИЯ 2022 ГОДА, РАЗДЕЛ 24, ЧАСТЬ 2, ТОМ 1, Глава 11В. По состоянию на 3 марта 2024 г. <http://codes.iccsafe.org/content/CABC2022P1/chapter-11b-accessibility-to-public-buildings-public-accommodations-commercial-buildings-and-public-housing>.

Бордюрные пандусы

Бордюрный пандус — это доступное звено между уровнем парковки и дорожкой, ведущей к доступному входу. Несоответствующие требованиям бордюрные пандусы могут представлять опасность и быть обузой для владельца недвижимости. Поэтому очень важно сделать пандус правильно.

Ширина бордюрного пандуса составляет не менее 4 футов, а его уклон не должен быть слишком большим, чтобы облегчить людям, пользующимся инвалидными колясками, путь от доступных парковочных мест до входа в здание. Без бордюрного пандуса люди с инвалидностью, использующие инвалидные коляски, не смогут попасть на тротуар.

Хотя в Строительном кодексе штата Калифорния имеется множество подробных требований к бордюрным пандусам, наиболее важным является следующий элемент:

1. Уклон бордюрного пандуса: максимально допустимый уклон бордюрного пандуса составляет 1:12, или 8,33%. Уклоны, превышающие 1:12 или 8,33%, крайне затрудняют маневрирование инвалидного кресла. Окончательный уклон обычно проверяет строительный инспектор и, возможно, архитектор владельца или сертифицированный специалист по доступу с помощью цифрового уровня длиной 2 фута.

К бордюрным пандусам предъявляются дополнительные требования по уклону боковых сторон и посадочных площадок, а также требование по обеспечению тактильных предупреждающих покрытий, которые представляют собой неровную поверхность желтого цвета по краю бордюрного пандуса. Тактильные предупреждающие покрытия предназначены для слепых или людей с нарушениями зрения, чтобы предупредить их о том, что они входят в зону движения транспортных средств или на улицу.

Подробную информацию о различных типах бордюрных пандусов см. в разделе 11B-406 Строительного кодекса штата Калифорния.

Подробную информацию о тактильных предупреждающих покрытиях см. в разделе 11B-705 Строительного кодекса штата Калифорния.

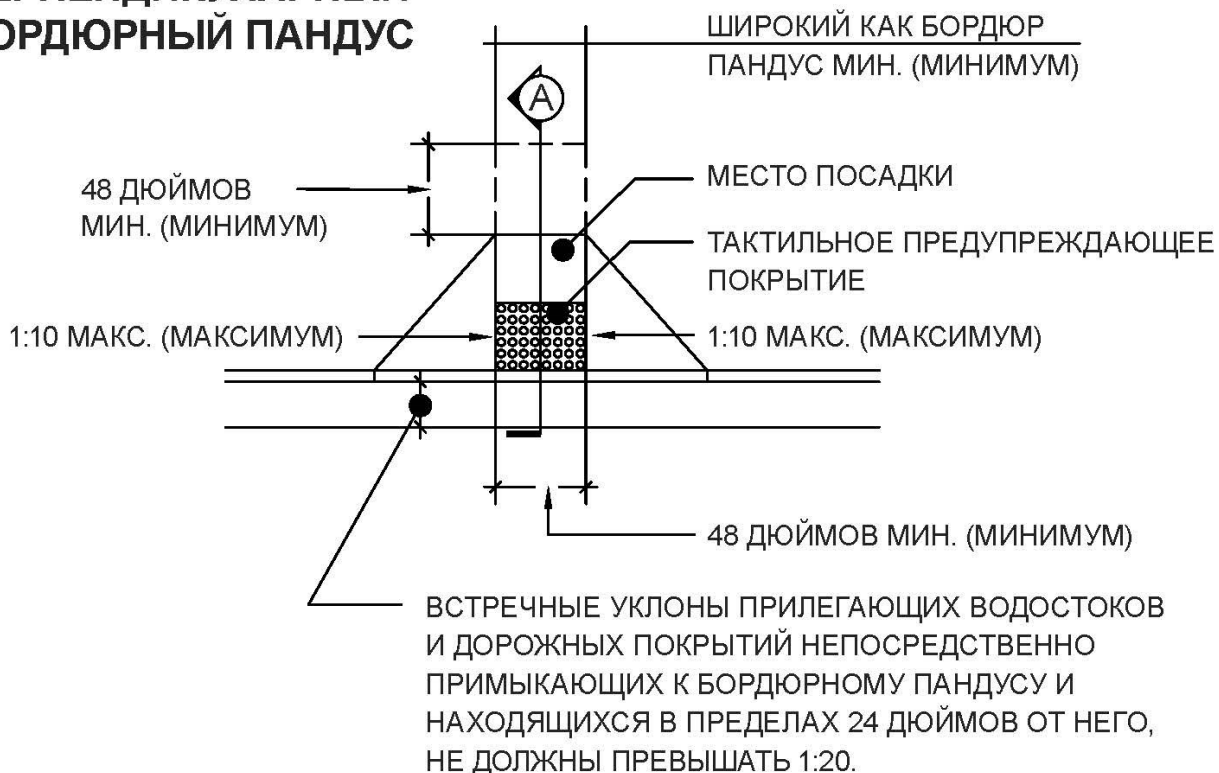
Проектирование бордюрного пандуса:

Если вы занимаетесь проектированием бордюрных пандусов, важно отметить, что многие местные органы власти имеют свои требования к типам и конструкции бордюрных пандусов в пределах их полосы отвода. Обязательно просмотрите Строительный кодекс штата Калифорния, а также проконсультируйтесь с компетентным органом, чтобы узнать обо всех технических требованиях, которые будут применимы к вашему проекту.

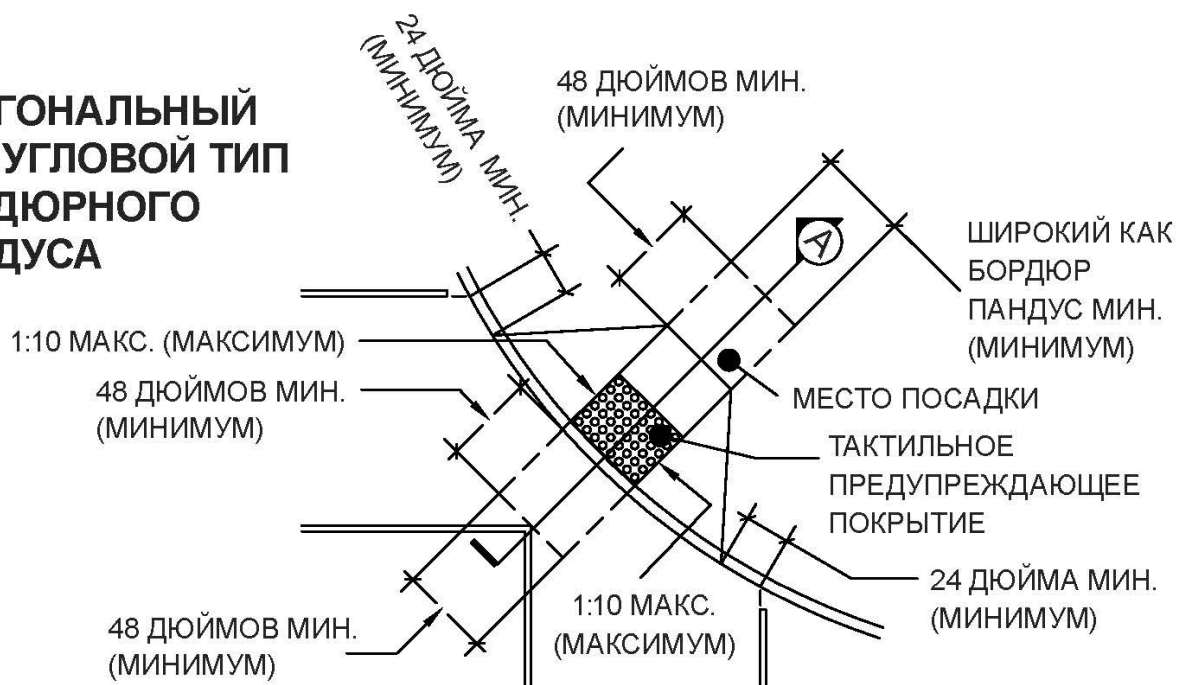


Примеры бордюрных пандусов

ПЕРПЕНДИКУЛЯРНЫЙ БОРДЮРНЫЙ ПАНДУС



ДИАГОНАЛЬНЫЙ ИЛИ УГЛОВОЙ ТИП БОРДЮРНОГО ПАНДУСА

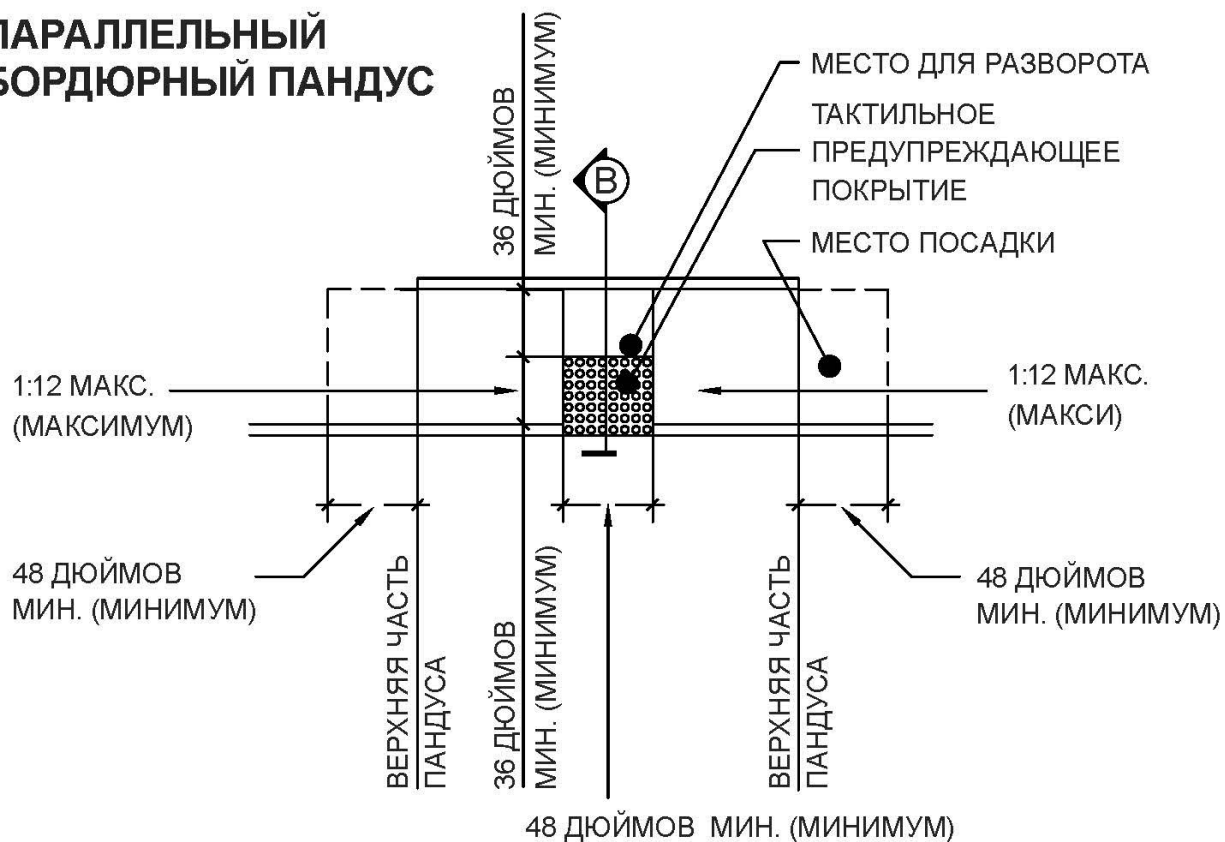


Графические материалы: сотрудники
Департамента общего обслуживания

Детализация не в масштабе.

Примеры бордюрных пандусов

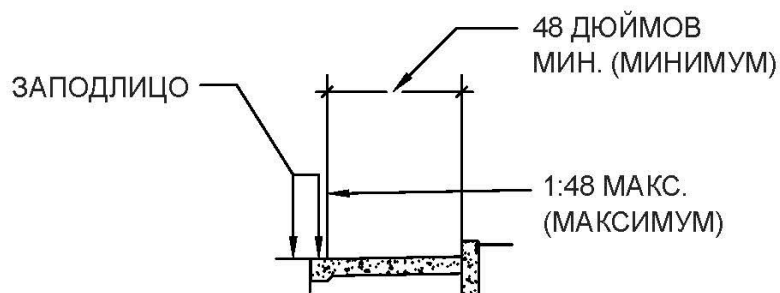
ПАРАЛЛЕЛЬНЫЙ БОРДЮРНЫЙ ПАНДУС



РАЗДЕЛ А



РАЗДЕЛ В



Графические материалы: сотрудники
Департамента общего обслуживания

Детализация не в масштабе.

Доступные парковочные места и станции зарядки электромобилей

Важно отметить, что станции зарядки электромобилей (EVCS) не являются парковочными местами. Станции зарядки электромобилей и парковка — это разные услуги, которые предоставляются владельцем предприятия или объекта. Водителям электромобилей не нужно заряжаться каждый раз, когда они паркуются, поэтому станции зарядки электромобилей зарезервированы специально для зарядки в соответствии с законодательством Калифорнии.

Если станции зарядки электромобилей предусмотрены на объекте, доступном для общественности, в соответствии с разделами 11B-228.3 и 11B-812 Строительного кодекса штата Калифорния должны быть предусмотрены станции зарядки электромобилей, доступные для лиц с инвалидностью.

Установка станций зарядки электромобилей

Установка станций зарядки электромобилей (места для транспортных средств и зарядные устройства) должна производиться подрядчиками, имеющими лицензию штата Калифорния. Совет штата по лицензированию подрядчиков регулирует деятельность подрядчиков и выдает лицензии на ведение бизнеса в качестве подрядчика в различных сферах строительства. Поэтому, если эту работу будет выполнять субподрядчик, убедитесь, что он соответствует требованиям штата.

Доступные парковочные места рядом с обеденными зонами на открытом воздухе



Обеденные зоны на открытом воздухе часто строятся в местах, которые изначально были парковочными местами. Когда обеденные зоны на открытом воздухе располагаются в местах, где раньше была парковка, важно, чтобы доступные парковочные места не были выведены из эксплуатации.

Пожалуйста, обратитесь в местный компетентный орган для получения дальнейших указаний.

Для получения дополнительной информации обратитесь к документу Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью «Вопросы, касающиеся

доступа лиц с инвалидностью к обеденным зонам под открытым небом и получения заказа на улице».⁶

⁶ «Вопросы, касающиеся доступа лиц с инвалидностью к обеденным зонам под открытым небом и получения заказа на улице». <https://www.dgs.ca.gov/CCDA>. По состоянию на 15 ноября 2022 г. <https://www.dgs.ca.gov/en/CCDA/Business-Connect>.

Цель настоящего руководства

Почему наши проекты должны быть доступны?

Это закон! Федеральный закон и закон штата запрещают дискриминацию любого лица по признаку инвалидности, желающего получить доступ к товарам и услугам, предлагаемым в общественном месте. Роль подрядчика имеет решающее значение в обеспечении соблюдения требований доступа для лиц с инвалидностью при строительстве и перестройке мест общественного пользования.

Это правильно! Защита гражданских прав лиц с инвалидностью имеет первостепенное значение. Соблюдение требований федеральных законов и законов штата к доступности — это то, на что потребители с инвалидностью должны рассчитывать в своей повседневной жизни.

Избегайте судебных исков! Гражданский иск может быть подан против владельца предприятия или объекта за нарушение строительных стандартов доступности, которое лишает доступности товары и услуги владельца предприятия. Владелец предприятия может подать иск против подрядчика за несоблюдение стандартов доступности, связанных со строительством. Обеспечив соблюдение требований Строительного кодекса штата Калифорния, подрядчики могут снизить свою ответственность.



Преимущества соблюдения требований

Содействие инклюзии: Одна из целей требований доступности — обеспечить людям с инвалидностью возможность участвовать во всех аспектах жизни. Когда человеку отказывают в доступе на предприятие, это не просто нарушение закона; это может вызвать трудности, дискомфорт или смущение.

Способствование повышению осведомленности: По данным Бюро переписи населения США, около 60 миллионов американцев имеют инвалидность. Закон требует, чтобы лицам с инвалидностью предоставлялся такой же доступ к местам общественного пользования, который другие воспринимают как должное. Осведомленность подрядчика о требованиях к доступности и способность правильно построить проект помогут обеспечить доступ к общественным местам для всех.

Выход за рамки минимума: Хотя стандарты доступности основаны на минимальных рекомендациях, подрядчики, которые также разрабатывают проект благоустройства, могут использовать передовые методы, чтобы превысить эти требования. Это позволит снизить риск гражданской ответственности за несоблюдение требований. Соблюдение или превышение стандартов доступности должно быть учтено в стоимости ведения бизнеса, а не рассматриваться как дополнительные расходы.



Определения

Проход: Доступное пространство, примыкающее к доступным парковочным местам или между ними, которое обеспечивает соответствие требованиям Строительного кодекса штата Калифорния.

Идентификация доступной парковки: Разметка тротуара и знаки, установленные для резервирования доступных парковочных мест в соответствии с требованиями раздела 11В-502.6 Строительного кодекса штата Калифорния.

Доступное парковочное место: Зарезервированное парковочное место, отвечающее требованиям Калифорнийского строительного кодекса. Требования к размерам, разметке и опознавательным знакам см. в разделе 11В-502 Строительного кодекса штата Калифорния.

Доступный маршрут: Непрерывный, беспрепятственный путь, связывающий доступные элементы и пространства доступного участка, здания или сооружения, по которому может передвигаться лицо с инвалидностью на инвалидной коляске, а также безопасный и пригодный для использования лицами с другими видами инвалидности. Внутренние доступные маршруты могут включать коридоры, прихожие, этажи, пандусы, лифты и подъемники. Внешние доступные маршруты могут включать в себя проходы на парковку, бордюрные пандусы, пешеходные переходы на автомобильных дорогах, пешеходные пандусы и лифты.

Скорректированная стоимость строительства: Все затраты, непосредственно связанные со строительством объекта, включая рабочую силу, материалы, оборудование, услуги, коммунальные услуги, финансирование подрядчика, накладные расходы и прибыль подрядчика, а также затраты на управление строительством. Затраты не могут быть уменьшены на стоимость компонентов, узлов, строительного оборудования или конструкций, не связанных непосредственно с доступностью или удобством использования. Скорректированная стоимость строительства не должна включать: плату и расходы на управление проектом, плату за архитектурные и инженерные работы, плату за испытания и инспекции, а также плату за подключение к инженерным сетям или районам обслуживания.

Тактильное предупреждающее покрытие: Стандартизированное покрытие, встроенное или нанесенное на пешеходные поверхности или другие элементы для предупреждения людей с нарушениями зрения об опасностях на пути движения.

Определения



Международный символ доступности (ISA): Представляет собой белую фигуру в инвалидном кресле на синем фоне и используется для обозначения того, что здания и сооружения спроектированы таким образом, чтобы ими могли пользоваться люди с инвалидностью.

Парковка: Парковка — это специально отведенное место или сооружение, обслуживающее здание. Автостоянки и парковочные сооружения считаются отдельными парковочными объектами.

Путь движения: Идентифицируемый доступный маршрут в пределах существующего участка, здания или сооружения, с помощью которого можно подойти к определенной зоне, войти в нее и выйти из нее, и который соединяет определенную зону с внешним подходом (включая тротуары, улицы и парковки), входом в объект и другими частями объекта. При перестройке, структурном ремонте или пристройке к существующим зданиям или сооружениям термин «путь движения» также включает туалеты и ванные комнаты, телефоны, питьевые фонтанчики и указатели, обслуживающие участок работ. сооружениям термин «путь движения» также включает туалеты и ванные комнаты, телефоны, питьевые фонтанчики и указатели, обслуживающие участок работ.

Места прибытия на объект: Места, откуда люди прибывают на объект, включая парковки, остановки общественного транспорта, зоны посадки пассажиров, а также общественные улицы или тротуары.

Знак несанкционированной парковки: Знак, расположенный на видном месте у каждого въезда на внеуличную парковку или непосредственно рядом с доступной парковкой на территории объекта и видимый с каждого парковочного места. Конкретная формулировка знака приведена в разделе 11B-502.8 Строительного кодекса штата Калифорния. На знаке должен быть указан адрес, по которому можно забрать эвакуированный автомобиль, и номер телефона, по которому можно связаться со службой, где находится эвакуированный автомобиль.

Автомобильная дорога: Маршрут, предназначенный для движения автотранспорта, например улица, подъездная дорога или парковка. Дополнительные определения приведены в Строительном кодексе штата Калифорния.⁷

⁷ Совет по Международным кодексам (ICC). СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС ШТАТА КАЛИФОРНИЯ 2022 ГОДА, РАЗДЕЛ 24, ЧАСТЬ 2, ТОМ 1, Глава 11B. По состоянию на 3 марта 2024 г. <http://codes.iccsafe.org/content/CABC2022P1/chapter-11b-accessibility-to-public-buildings-public-accommodations-commercial-buildings-and-public-housing>.

Ресурсы

Информация, изложенная в этой публикации, основана на стандартах Калифорнии. Федеральные стандарты, которые могут быть менее строгими, можно найти в Национальной сети реализации Закона о защите прав граждан США с инвалидностью (<https://adata.org/>).

За информацией о строительных нормах и стандартах Калифорнии обращайтесь в Калифорнийскую комиссию по строительным стандартам (BSC) (<https://www.dgs.ca.gov/BSC>).

Информацию о программах доступа можно найти в Калифорнийской программе доступа к капиталу (CalCAP) (<https://www.treasurer.ca.gov/cpcfa/calcap/ada/faq-ada.asp>).

За информацией о законах и руководствах по обеспечению доступности в Калифорнии обращайтесь в Калифорнийскую комиссию по обеспечению доступа лицам с инвалидностью (CCDA) (<https://www.dgs.ca.gov/CCDA>).

За информацией о законах и руководствах по обеспечению доступности в Калифорнии обращайтесь в Департамент реабилитации штата Калифорния (DOR) (<https://www.dor.ca.gov>). За информацией о законах Калифорнии о доступности, советах по соблюдению или интерпретацией требований доступности обращайтесь в Калифорнийский отдел государственного архитектора (DSA) (<https://www.dgs.ca.gov/en/DSA>).

Информацию о местных программах см. в Калифорнийском фонде центров независимой жизни (CFILC) (<https://www.cfilc.org/>).

Чтобы получить доступ к Институту сертифицированных специалистов по доступу (CASI), обратитесь в Институт сертифицированных специалистов по доступу (<https://www.casinstitute.org>).

Для получения лицензии подрядчика обратитесь в Совет штата по лицензированию подрядчиков (CSLB) Департамента по делам потребителей (<https://www.cslb.ca.gov>).

Информация, изложенная в этой публикации, основана на стандартах Калифорнии. Информацию о федеральных стандартах можно найти в Министерстве юстиции США (DOJ) — Секция по правам инвалидов Отдела гражданских прав (<https://www.ada.gov>).

Информация, изложенная в этой публикации, основана на стандартах Калифорнии. Чтобы получить доступ к Строительному кодексу штата Калифорния (2022 г.), см. <http://codes.iccsafe.org/content/CABC2022P1/chapter-11b-accessibility-to-public-buildings-public-accommodations-commercial-buildings-and-public-housing>.

Информацию о местных программах и тренингах можно получить в Тихоокеанском центре по реализации Закона о защите прав граждан США с инвалидностью (<https://www.adapacific.org/>).

Информация, изложенная в этой публикации, основана на стандартах Калифорнии. За информацией о федеральных стандартах обращайтесь в Совет по равным возможностям США (<https://www.access-board.gov/>).

Благодарности

Комитет по контрольным спискам Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью — Рабочая группа координаторов, владельцев и операторов бизнеса в рамках Закона о защите прав граждан США с инвалидностью при реализации Кампании по обеспечению доступной парковки для лиц с инвалидностью

Drake Dillard — комиссар Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью; Старший менеджер проекта, Perkins and Will

Brandon Estes — аналитик, Калифорнийская комиссия по строительным стандартам (BSC)

Shannon M. Mulhall, Сертифицированный специалист по доступу — старший аналитик по кадрам, город Фресно; Председатель специальных программ,

Институт сертифицированных специалистов по доступу (CASI)

Mehdi Shadyab, Сертифицированный специалист по доступу — инженер-строитель, город Сан-Диего

Bill Zellmer, Сертифицированный специалист по доступу — руководитель программы, физический доступ и нормативные вопросы, Sutter Health

Ike Nnaji, Сертифицированный специалист по доступу — президент, Специалисты по обеспечению доступа лицам с инвалидностью

Комитет по контрольным спискам Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью — Рабочая группа строительной отрасли в рамках кампании по доступной парковке

Chris Barkley — вице-президент и директор по полевым операциям, Teichert Construction

Robert Chrisp — владелец, Chrisp Company

Roberto Cortez — президент и генеральный директор Monarch Engineers

Brian Holloway — комиссар Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью; Президент, Holloway Land Development

John James, Сертифицированный специалист по доступу — официальный представитель по строительству

Michael Jamnetski — главный заместитель регистратора, Совет штата по лицензированию подрядчиков (CSLB)

Craig Perry — управляющий партнер, Point Source Construction Management

Katherine White — начальник отдела по связям с общественностью, Совет штата по лицензированию подрядчиков

Благодарности

Члены Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью

Chris Downey — председатель
Douglas Wiele — заместитель председателя
Guy Leemhuis — предыдущий председатель
Drake Dillard
Доктор Souraya Sue ElHessen
Brian Holloway
Jacqueline Jackson
Ashley Leon-Vazquez
Scott Lillibridge
Michael Paravagna
Héctor Ramirez
Ida Clair — государственный архитектор

Anthony Seferian — заместитель генерального прокурора
Brian Maienschein — член Ассамблеи
Janet Nguyen — член Ассамблеи
Melissa Hurtado — сенатор
Brian Jones — сенатор
April Marie Dawson Rawlings— исполнительный директор Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью
Phil McPhaul — операционный менеджер Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью
Abigail Ridge — сотрудник Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью

Совет штата по лицензированию подрядчиков (CSLB) Департамента по делам потребителей (DCA)

Департамент общего обслуживания (DGS) Отдел услуг в сфере недвижимости (RESO)

Обратите внимание, что в некоторых случаях изображения были изменены сотрудниками Департамента общего обслуживания.



400 R Street, Suite 310
Sacramento, CA 95811
Телефон: (916) 319-9974
Эл. почта: CCDA@dgs.ca.gov
Эл. факс: (916) 376-4216
Веб-сайт: <https://www.dgs.ca.gov/CCDA>