

Руководство по доступной парковке: Владельцы и операторы предприятий

* Строительный кодекс штата Калифорния (СВС), издание 2022 г.



* Публикация: 15 мая 2024 г. Этот документ основан на Строительном кодексе штата Калифорния (СВС), редакция 2022 г., и не будет обновляться до тех пор, пока в кодекс не будут внесены соответствующие изменения.

Обратите внимание, что данный набор инструментов не является исчерпывающим перечнем элементов и помещений, которые должны быть доступны в соответствии со Строительным кодексом штата Калифорния (CBC) от 2022 года. Хотя парковки, используемые населением, должны быть доступными как в соответствии с Законом о защите прав граждан США с инвалидностью (ADA), так и в соответствии со Строительным кодексом штата Калифорния (CBC), положения CBC являются более ограничительными, чем требования ADA. Таким образом, приведенные в настоящем документе данные и технические положения относятся только к соответствующим разделам CBC.

Все требования по обеспечению доступности см. в Строительном кодексе штата Калифорния.¹

Список используемых сокращений:

- **ADA:** Закон о защите прав граждан США с инвалидностью
- **CASp:** Сертифицированный специалист по доступу
- **CalCAP:** Калифорнийская программа доступа к капиталу
- **CBC:** Строительный кодекс штата Калифорния
- **CCDA:** Калифорнийская комиссия по обеспечению доступа лицам с инвалидностью
- **CFILC:** Калифорнийский фонд центров независимой жизни
- **CSLB:** Совет штата по лицензированию подрядчиков
- **DSA:** Отдел государственного архитектора
- **EVCS:** Станции зарядки электромобилей
- **ISA:** Международный символ доступности

¹Совет по Международным кодексам (ICC). СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС ШТАТА КАЛИФОРНИЯ 2022 ГОДА, РАЗДЕЛ 24, ЧАСТЬ 2, ТОМ 1, Глава 11B. По состоянию на 3 марта 2024 г. <http://codes.iccsafe.org/content/CABC2022P1/chapter-11b-accessibility-to-public-buildings-public-accommodations-commercial-buildings-and-public-housing>.

Содержание

Как использовать этот набор инструментов	1
Почему это важно для вас и ваших клиентов	1
Определения	2
Кто такой сертифицированный специалист по доступу (CAsp)?	2
Обязанности и юридическая ответственность	3 - 4
Вопросы для оценки доступности парковки	5 - 6
Обслуживание объекта	7 - 8
Программы налоговых кредитов на устранение барьеров	8 - 9
Внешний доступный маршрут	9 - 10
Понимание доступного маршрута	10
Бордюрные пандусы	11 - 12
Количество доступных парковочных мест	12
Доступные парковочные места рядом с обеденными зонами на открытом воздухе	13
Доступные парковочные места и станции зарядки электромобилей (EVCS)	13
Ресурсы	14 - 15
Благодарности	16 - 17

Как использовать этот набор инструментов

Знаете ли вы, что не менее трети официальных жалоб связаны с проблемами доступной парковки и доступных маршрутов?

Приведенный ниже набор инструментов и обучающая информация призваны помочь вам избежать подобных жалоб. Этот набор инструментов не предназначен для использования в качестве контрольного списка вместо конкретных требований СВС. Его цель — повысить осведомленность, обобщить требования и предоставить информацию об имеющихся ресурсах для улучшения ситуации. Эта информация не заменяет оценку сертифицированного специалиста по доступу (CASP) или лицензированного специалиста по проектированию, а также компетентную финансовую или юридическую консультацию.



Почему это важно для вас и ваших клиентов

Это закон. Закон о защите прав граждан США с инвалидностью (ADA) был подписан в 1990 году. Он устанавливает юридические обязательства для владельцев предприятий и зданий по обеспечению независимого доступа к своим товарам и услугам. Существуют также законы и строительные нормы штата Калифорния, которые устанавливают требования к доступности. Несоблюдение этих требований может привести к судебному разбирательству против вас и вашего бизнеса. Умные владельцы бизнеса избегают судебных исков и огромных затрат на них, понимая свои обязательства, добиваясь и поддерживая соответствие требованиям.

Это правильно — лица с инвалидностью хотят иметь независимый доступ к тем же вещам, что и большинство из нас. Обеспечение необходимой доступности делает ваш бизнес открытым для лиц с инвалидностью и оказывает влияние, которое значительно улучшает жизнь таких лиц, их друзей и родственников. Это не только полезно для общества, но и для вашего бизнеса!

Соответствие нормам имеет значение — для лиц с инвалидностью строительство, соответствующее нормам, имеет решающее значение в мире. Для лица с инвалидностью, использующего средства передвижения, пешеходная дорожка с неподходящим уклоном может привести к опасному падению. По этой причине для функций доступности были установлены очень специфические стандарты. Соответствие стандартам имеет значение.

Определения

Доступность — это сочетание различных элементов здания, сооружения, участка или территории, или их части, которые обеспечивают доступ, передвижение и полноценное использование здания и сооружений лицами с инвалидностью в соответствии со Строительным кодексом штата Калифорния.

Проход — это пространство, примыкающее к доступным парковочным местам или между ними, которое обеспечивает лицу с инвалидностью возможность выйти из своего автомобиля на доступный маршрут, ведущий к входу в здание.

Доступный маршрут — это непрерывный, беспрепятственный путь, связывающий доступные элементы и пространства, по которому может передвигаться человек на инвалидной коляске, а также безопасный и пригодный для использования лицами с другими видами инвалидности. Внешние доступные маршруты могут включать в себя проходы на парковку, бордюрные пандусы, пешеходные переходы на автомобильных дорогах, пешеходные пандусы и лифты.

Международный символ доступности (ISA) представляет собой белую фигуру в инвалидном кресле на синем фоне и используется для обозначения того, что здания и сооружения спроектированы таким образом, чтобы ими могли пользоваться люди с инвалидностью.



Технические и формальные определения можно найти в Строительном кодексе штата Калифорния.²

Кто такой сертифицированный специалист по доступу?

Сертифицированный специалист по доступу (CASP) — это человек, получивший сертификат штата Калифорния о наличии специальных знаний в области стандартов доступности, связанных со строительством.

Сертифицированный специалист по доступу может проводить проверку объекта на предмет соответствия требованиям доступности, предоставлять отчет о проверке и выдавать сертификаты проверки доступа для лиц с инвалидностью.

Что такое отчет о проверке и сертификат проверки доступа для лиц с инвалидностью?

Закон о соблюдении стандартов доступности в строительстве (раздел 55.51 Гражданского кодекса) устанавливает процедуру, в рамках которой владелец предприятия или объекта может добровольно нанять сертифицированного специалиста по доступу для проверки своего объекта на соответствие применимым стандартам доступности в строительстве. Нанимая сертифицированного специалиста по доступу для проверки своего объекта, владелец объекта или предприятия может быть проинформирован о нарушениях доступности и предпринять улучшения для достижения и поддержания соответствия применимым стандартам доступности, связанным со строительством, а также воспользоваться юридическими преимуществами в случае предъявления иска.

² International Code Council (ICC). 2022 CALIFORNIA BUILDING CODE, TITLE 24, PART 2, VOLUMES 1, Chapter 11B. Accessed March 3, 2024. <http://codes.iccsafe.org/content/CABC2022P1/chapter-11b-accessibility-to-public-buildings-public-accommodations-commercial-buildings-and-public-housing>.

Каковы преимущества отчета сертифицированного специалиста по доступу?

Сертифицированный специалист по доступу может определить, какие стандарты применимы к объекту недвижимости, основываясь на возрасте объекта и истории его улучшений.

Лицензированный специалист по проектированию, например архитектор или инженер, может провести оценку соответствия требованиям доступа, однако только сертифицированный специалист по доступу может предоставить услуги, которые дают статус «квалифицированного ответчика» при рассмотрении иска о доступности, связанного со строительством. Добросовестные усилия, связанные с наймом сертифицированного специалиста по доступу, получением отчета о проверке и внесении необходимых улучшений для достижения соответствия, могут снизить вероятность судебного разбирательства и обеспечить владельцу предприятия или недвижимости конкретные юридические преимущества, если против него будет подан иск о доступности.

За дополнительной информацией и актуальным списком сертифицированных специалистов по доступу обращайтесь в Отдел государственного архитектора (DSA).³

³ «Проверка имущества сертифицированным специалистом по доступу». <http://www.dgs.ca.gov>. По состоянию на 18 ноября 2022 г. https://www.apps2.dgs.ca.gov/DSA/casp/casp_certified_list.aspx

Обязанности и юридическая ответственность

Закон о защите прав граждан США с инвалидностью (ADA) — это федеральный закон о гражданских правах. Согласно Закону о защите прав граждан США с инвалидностью, предприятие обязано обеспечить доступ к товарам и услугам для людей с инвалидностью. Объекты, построенные после 26 января 1993 года, должны соответствовать стандартам, действовавшим на момент строительства, и их необходимо поддерживать в соответствии с этими стандартами. Для объектов, построенных до этой даты, владельцы обязаны устранить барьеры, устранение которых легко достижимо без особых трудностей и затрат. Владелец, который определил, что устранение физического барьера изначально не было легко достижимым, должен периодически переоценивать возможность удаления барьера с течением времени, и планировать устранение барьеров, чтобы объект мог обеспечивать доступность в соответствии с требованиями закона.

Согласно Закону о защите прав граждан США с инвалидностью и законодательству Калифорнии, как владелец недвижимости, так и арендатор/владелец предприятия несут ответственность за обеспечение доступности объектов. По этой причине важно проверить договор аренды, чтобы определить, какая из сторон несет ответственность за обеспечение доступности объектов.

В Калифорнии владелец коммерческой недвижимости обязан указывать в каждом договоре аренды или найма, заключенном 1 января 2017 года или после этой даты, было ли помещение проверено сертифицированным специалистом по доступу. Если проверка не проводилась, владелец должен разрешить арендатору нанять сертифицированного специалиста по доступу и договориться о стоимости ремонта.

Если владелец обеспечил проведение проверки объекта сертифицированным специалистом по доступу, он должен предоставить потенциальному арендатору возможность ознакомиться с отчетом сертифицированного специалиста по доступу за 48 часов до заключения договора аренды или найма, а если такая возможность арендатору предоставлена не была, арендатор имеет право расторгнуть договор на основании информации, содержащейся в отчете, в течение 72 часов после подписания договора (раздел 1938 Гражданского кодекса).⁴



⁴ Законодательная информация Калифорнии. «Раздел 1938 Гражданского кодекса Калифорнии 1938». По состоянию на 25 августа 2023 г. https://leginfo.legislature.ca.gov/faces/codes_displaySection.xhtml?sectionNum=1938&lawCode=CIV

Вопросы для оценки доступности парковки

Ответ «нет» на любой из следующих вопросов может указывать на наличие нарушения требований доступности на вашей парковке.

Приведенный ниже список не включает в себя все требования к доступности парковок и не является контрольным списком для самостоятельного определения соответствия вашего объекта.

Пожалуйста, обратитесь к сертифицированному специалисту по доступу, чтобы он провел проверку.

.....

Расположение и размещение

Спроектированы ли доступные парковочные места и проходы таким образом, чтобы людям, пользующимся ими, не нужно было заезжать за другие парковочные места, кроме места, на котором они припарковались?

Имеется ли бордюр или колесоотбойник для парковки для предотвращения заезда автомобиля за пределы необходимой ширины прилегающего доступного маршрута?

Примыкает ли проход к доступному маршруту ко входу в объект?

Размер доступных парковочных мест

Составляет ли длина доступных парковочных мест не менее 18 футов?

Составляет ли ширина доступных парковочных мест не менее 9 футов?

Составляет ли ширина доступных мест для парковки фургонов не менее 12 футов при ширине прохода 5 футов или 9 футов при ширине прохода 8 футов?

Доступные проходы для парковки

Составляет ли ширина проходов не менее 5 футов?

Является ли длина проходов не меньше требуемой длины доступного парковочного места (мест), которое они обслуживают?

Если парковочные места доступны для фургонов для инвалидов-колясочников, расположен ли проход с пассажирской стороны парковочного места?

Поверхности доступных парковочных мест и проходов

Не превышает ли уклон поверхности 1:48 (2,08 %) во всех направлениях?

Являются ли поверхности доступных парковочных мест и проходов устойчивыми, прочными и нескользкими?

Нет ли на доступных парковочных местах и в проходах каких-либо перепадов уровня?

Вопросы для оценки доступности парковки

Ответ «нет» на любой из следующих вопросов может указывать на наличие нарушения требований доступности на вашей парковке.

Приведенный ниже список не включает в себя все требования к доступности парковок и не является контрольным списком для самостоятельного определения соответствия вашего объекта.

Пожалуйста, обратитесь к сертифицированному специалисту по доступу, чтобы он провел проверку.

Разметка поверхности

Обозначены ли проходы синей разметкой?

Обозначены ли проходы синими или белыми диагональными линиями на расстоянии не более 36 дюймов друг от друга?

Нанесена ли надпись «ПАРКОВКА ЗАПРЕЩЕНА» белыми буквами высотой не менее 12 дюймов в пределах прохода и расположена ли она так, чтобы ее было видно с прилегающей автомобильной дороги?

Обозначено ли каждое доступное парковочное место Международным символом доступности (ISA)?

Является ли Международный символ доступности белым на синем фоне размером не менее 36 дюймов в ширину и 36 дюймов в высоту?

Находится ли центральная линия Международного символа доступности не более чем в 6 дюймах от центральной линии парковочного места?

Параллельны ли стороны Международного символа доступности длине парковочного места, находится ли его нижний угол в конце парковочного места или совмещена ли его нижняя сторона с ним?

Знаки

Имеется ли на каждом доступном парковочном месте знак с международным символом доступности, выполненным белым цветом на синем фоне?

Указано ли на знаке под международным символом доступности: «МИНИМАЛЬНЫЙ ШТРАФ В РАЗМЕРЕ 250 ДОЛ. США»?

Имеется ли знак «ДОСТУПНО ДЛЯ ФУРГОНОВ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ-КОЛЯСОЧНИКОВ», обозначающий места для парковки, доступные для фургонов для инвалидов-колясочников

Размещены ли знаки непосредственно рядом с парковочным местом или в пределах предполагаемой ширины парковочного места в начале парковочного места, или на стене в конце парковочного места?

Составляет ли расстояние между нижней частью знаков и чистовым полом или поверхностью земли не менее 60 дюймов?

Если знак расположен на пути движения, находится ли нижняя часть знака на высоте не менее 80 дюймов от пола или земли?

Имеется ли дополнительный знак у каждого въезда на парковку (или непосредственно рядом с доступной парковкой и видимый с каждого парковочного места), предупреждающий лиц, не имеющих права парковаться на доступных парковочных местах, и указывающий, где можно забрать отбуксированные автомобили?

Обслуживание объекта

Каждый объект требует поддержания доступности. Чтобы убедиться, что работы по обслуживанию, например, обновление разметки на парковке, не нарушают требования доступности и не ставят под угрозу их соблюдение, перед началом обслуживания обратитесь к сертифицированному специалисту по доступу.

Как найти сертифицированного специалиста по доступу

Чтобы получить список сертифицированных специалистов по доступу, перейдите по указанной ниже ссылке на веб-сайт Отдела государственного архитектора для получения информации о проверке имущества сертифицированным специалистом по доступу:

https://www.apps2.dgs.ca.gov/DSA/casp/casp_certified_list.aspx

Как найти подрядчика?

Совет штата по лицензированию подрядчиков (CSLB) защищает потребителей, регулируя строительную отрасль посредством политики, направленной на обеспечение здоровья, безопасности и общего благосостояния населения в вопросах, связанных со строительством. Дополнительную информацию можно найти на сайте Совета штата по лицензированию подрядчиков: <https://www.cslb.ca.gov/>. Совет штата по лицензированию подрядчиков регулирует деятельность подрядчиков и выдает лицензии на ведение бизнеса в качестве подрядчика в различных сферах строительства. Совет штата по лицензированию подрядчиков также предоставляет полезную информацию на своем веб-сайте, чтобы помочь потребителям нанять подрядчика, имеющего соответствующую лицензию. Дополнительную информацию можно найти на веб-сайте Совета штата по лицензированию подрядчиков.⁵

Создание плана обслуживания для обеспечения поддержания доступности

Каждый владелец предприятия или объекта должен разработать план обслуживания, который обеспечит поддержание доступности объектов в соответствии с действующими стандартами на момент строительства. Обслуживание может повлечь за собой расходы, поэтому важно составить соответствующий бюджет.

Согласно публикации Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью «Топ-10 предполагаемых в сфере строительства нарушений доступа для лиц с инвалидностью», нарушения, связанные с доступной парковкой, часто становятся основанием для иска о дискриминации. Поэтому владелец бизнеса может захотеть сначала устранить внешние нарушения доступности. Также рекомендуется документировать усилия по поддержанию доступности с указанием дат, приложением фотографий и квитанций, поскольку это может продемонстрировать ваше стремление поддерживать доступность в случае, если против вас будет подан иск о дискриминации.

⁵ «CSLB — Лицензионный совет штата Калифорния». <https://www.cslb.ca.gov/>. По состоянию на 18 ноября 2022 г. <https://www.cslb.ca.gov/>.

Обучение сотрудников

Обучите сотрудников этикету обслуживания клиентов с инвалидностью, поведению с животными-поводырями и поддержанию доступности.

Для получения информации о местных тренингах, направленных на обучение работе с лицами с инвалидностью, и дополнительной информации обращайтесь в Калифорнийский фонд центров независимой жизни (CFILC).⁶



Программы налоговых кредитов на устранение барьеров

Предприятия могут иметь право на возмещение расходов на устранение барьеров федеральным правительством через программы: Кредит на обеспечение доступа лицам с инвалидностью (до 10 000 дол. США) и Налоговый вычет за удаление архитектурных барьеров (до 15 000 дол. США). Кредит на обеспечение доступа лицам с инвалидностью доступен для имеющих на это право малых предприятий, а налоговый вычет за удаление архитектурных барьеров — для всех предприятий. Затраты на устранение барьеров не включают расходы, оплаченные или понесенные в связи с любым объектом, впервые введенным в эксплуатацию после 5 ноября 1990 года.

В рамках налогового кредита на обеспечение доступа лицам с инвалидностью могут быть возмещены разумные и необходимые расходы, такие как расходы на предоставление квалифицированных переводчиков или другие способы обеспечения аудиоматериалами глухих и слабослышащих людей, расходы на предоставление способов обеспечения визуальными материалами людей с нарушениями зрения, приобретение и модификацию оборудования или устройств для лиц с инвалидностью. Более подробную информацию о программе и способах получения максимальных кредитов и вычетов можно найти на сайте Налогового управления США.⁷

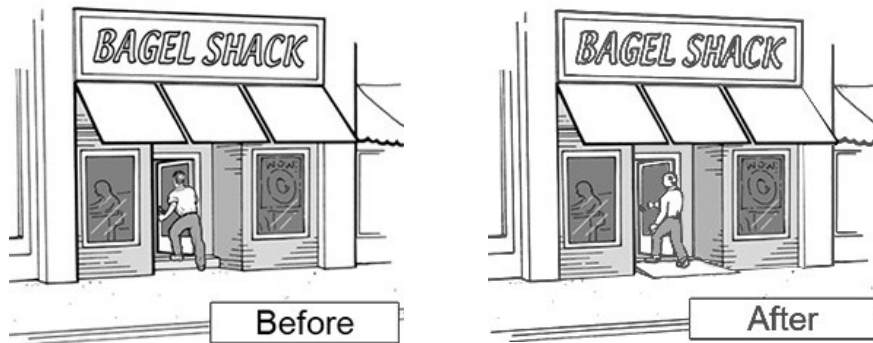
⁶ «CFILC — Калифорнийский фонд центров независимой жизни». <http://www.cfilc.org>. По состоянию на 18 ноября 2022 г. <https://www.cfilc.org>.

⁷ «Налоговая информация от Налогового управления США для бизнеса». <https://www.irs.gov/>. По состоянию на 18 ноября 2022 г. <https://www.irs.gov/businesses>.

Программы налоговых кредитов на устранение барьеров

Программа финансирования реализации Калифорнийской программы доступа к капиталу/ Закона о защите прав граждан США с инвалидностью (CalCAP/ADA) помогает соответствующим малым предприятиям финансировать расходы на переоборудование или модернизацию существующих объектов малого бизнеса в соответствии с требованиями Закона о защите прав граждан США с инвалидностью. Предприятия могут получить более выгодные условия кредитования от кредитора, если они участвуют в Программе финансирования реализации CalCAP/ADA. Чтобы узнать больше об этом кредите, свяжитесь с Программой реализации Закона о защите прав граждан США с инвалидностью Калифорнийского управления по финансированию борьбы с загрязнением окружающей среды.⁸

Дополнительные сведения о федеральных налоговых льготах см. в разделе «Краткие советы и налоговые льготы» Национальной сети реализации Закона о защите прав граждан США с инвалидностью.⁹



Программы налоговых кредитов на устранение барьеров

Доступный маршрут от доступных парковочных мест необходим для того, чтобы лица с инвалидностью могли добраться до входа в ваше предприятие.

Доступные парковочные места должны находиться на кратчайшем доступном пути к доступному входу.

Если парковка обслуживает более одного доступного входа, доступные парковочные места должны быть рассредоточены и расположены на кратчайшем доступном пути к каждому из доступных входов.

Подробные требования приведены в Строительном кодексе штата Калифорния.¹⁰



⁸ «Программа реализации Калифорнийской программы доступа к капиталу/ Закона о защите прав граждан США с инвалидностью». <https://www.treasurer.ca.gov/>. По состоянию на 18 ноября 2022 г. <https://www.treasurer.ca.gov/cpcfa/calcap/ada/faq-ada.asp>.

⁹ «Краткие советы – налоговые льготы в рамках реализации Закона о защите прав граждан США с инвалидностью». <http://www.adata.org>. По состоянию на 30 ноября 2022 г. <https://adata.org/factsheet/quicktips-tax>.

¹⁰ Совет по Международным кодексам (ICC). СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС ШТАТА КАЛИФОРНИЯ 2022 ГОДА, РАЗДЕЛ 24, ЧАСТЬ 2, ТОМ 1, Глава 11B. По состоянию на 3 марта 2024 г. <http://codes.iccsafe.org/content/CABC2022P1/chapter-11b-accessibility-to-public-buildings-public-accommodations-commercial-buildings-and-public-housing>.

**Что следует
учитывать:**

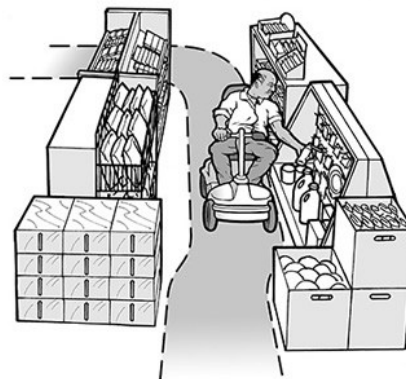
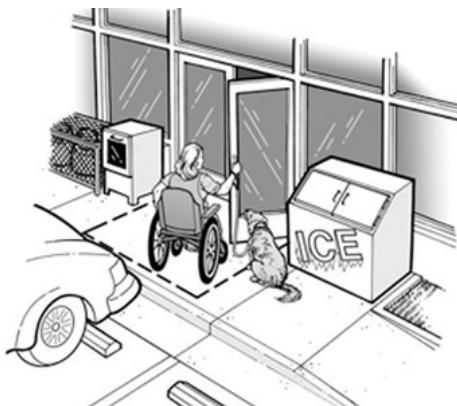
- Основной уклон и поперечный уклон на доступном маршруте — составляют ли уклоны 1:20 и 1:48 соответственно?
- Тип используемых материалов — являются ли они прочными и нескользкими?
- Перепады уровня — имеют ли они перепад не более 1/4 дюйма по вертикали, или скос с уклоном не более 1:2 при перепадах уровня от 1/4 до 1/2 дюйма?

Понимание доступных маршрутов

Доступный маршрут — это непрерывный, беспрепятственный путь, связывающий доступные элементы и пространства доступного участка, здания или сооружения, по которому может передвигаться лицо с инвалидностью на инвалидной коляске, а также безопасный и пригодный для использования лицами с другими видами инвалидности.

Внутренние доступные маршруты должны соединять все доступные элементы и пространства в здании и могут включать коридоры, прихожие, этажи, пандусы, лифты и подъемники.

Внешние доступные маршруты начинаются в местах прибытия на объект, таких как доступные парковочные места и общественный тротуар, и могут включать такие элементы, как бордюрные пандусы, дорожки и пешеходные пандусы. Платформенные подъемники могут быть использованы там, где это разрешено Строительным кодексом штата Калифорния.¹¹



¹¹ Совет по Международным кодексам (ICC). СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС ШТАТА КАЛИФОРНИЯ 2022 ГОДА, РАЗДЕЛ 24, ЧАСТЬ 2, ТОМ 1, Глава 11В. По состоянию на 3 марта 2024 г. <http://codes.iccsafe.org/content/CABC2022P1/chapter-11b-accessibility-to-public-buildings-public-accommodations-commercial-buildings-and-public-housing>.

Бордюрные пандусы

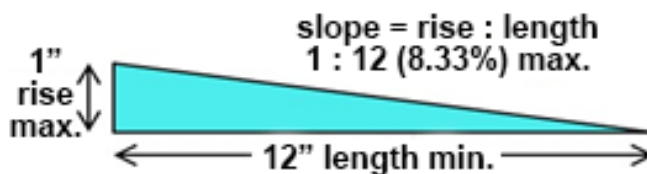


Бордюрный пандус — это доступное звено между уровнем парковки и дорожкой, ведущей к доступному входу. Несоответствующие требованиям бордюрные пандусы могут представлять опасность и быть обузой для владельца недвижимости. Поэтому очень важно сделать пандус правильно.

Ширина бордюрного пандуса составляет не менее 4 футов, а его уклон не должен быть слишком большим, чтобы облегчить людям, пользующимся инвалидными колясками, путь от доступных парковочных мест до входа в здание. Без бордюрного пандуса люди с инвалидностью, использующие инвалидные коляски, не смогут попасть на тротуар.

Хотя в Строительном кодексе штата Калифорния имеется множество подробных требований к бордюрным пандусам, наиболее важным является следующий элемент:

Уклон бордюрного пандуса: максимально допустимый уклон бордюрного пандуса составляет 1:12, или 8,33%. Уклоны, превышающие 1:12 или 8,33%, крайне затрудняют маневрирование инвалидного кресла. Окончательный уклон обычно проверяет строительный инспектор или сертифицированный специалист по доступу с помощью цифрового уровня длиной 2 фута.

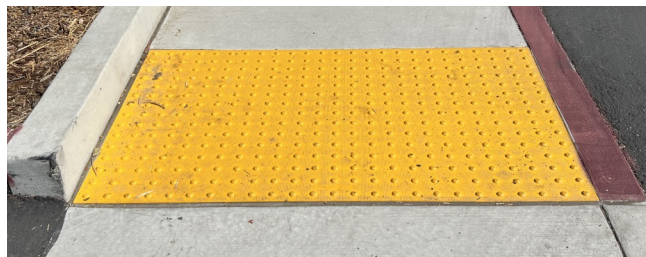


Бордюрные пандусы (продолжение)

К бордюрным пандусам предъявляются дополнительные требования по уклону боковых сторон и посадочных площадок, а также требование по обеспечению тактильных предупреждающих покрытий, которые представляют собой неровную поверхность, обычно желтого цвета, по краю бордюрного пандуса. Тактильные предупреждающие покрытия предназначены для слепых или людей с нарушениями зрения, чтобы предупредить их о том, что они входят в зону движения транспортных средств или на улицу.

Подробную информацию о различных типах бордюрных пандусов см. в разделе 11B-406 Строительного кодекса штата Калифорния.

Подробную информацию о тактильных предупреждающих покрытиях см. в разделе 11B-705 Строительного кодекса штата Калифорния.



Количество доступных парковочных мест

ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ НА ПАРКОВКЕ	МИНИМАЛЬНОЕ КОЛИЧЕСТВО ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ДОСТУПНЫХ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ
1 — 25	1
26 — 50	2
51 — 75	3
76 — 100	4
101 — 150	5
151 — 200	6
201 — 300	7
301 — 400	8
401 — 500	9
501 — 1 000	2% от общего количества
1 001 и более	20 плюс 1 за каждые 100 или их часть, превышающую 1 000

Ниже приведена копия таблицы из раздела 11B-208.2 Строительного кодекса штата Калифорния. Информацию о том, сколько мест из общего числа доступных парковочных мест должно быть доступно для фургонов для инвалидов-колясочников, см. в разделе 208.2.4 Строительного кодекса штата Калифорния.

Доступные парковочные места рядом с обеденными зонами на открытом воздухе

Обеденные зоны на открытом воздухе часто строятся в местах, которые изначально были парковочными местами. Когда обеденные зоны на открытом воздухе располагаются в местах, где раньше была парковка, важно, чтобы доступные парковочные места не были выведены из эксплуатации.

Для получения дальнейших указаний обратитесь к местным властям.

Для получения дополнительной информации обратитесь к документу Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью «Вопросы, касающиеся доступа лиц с инвалидностью к обеденным зонам под открытым небом и получения заказа на улице».¹¹



Доступные парковочные места и станции зарядки электромобилей

Станции зарядки электромобилей (EVCS) не являются парковочными местами. В местах общественного пользования станции зарядки электромобилей и парковка — это разные услуги, которые предоставляются владельцем предприятия или объекта. Водителям электромобилей не нужно заряжаться каждый раз, когда они паркуются, поэтому станции зарядки электромобилей зарезервированы специально для зарядки в соответствии с законодательством Калифорнии.

Добавление станции зарядки электромобилей сокращает общее количество парковочных мест и потенциально уменьшает количество требуемых доступных парковочных мест. Прежде чем переоборудовать доступные парковочные места под станции зарядки электромобилей, обратитесь к таблице из раздела 11B-208.2 Строительного кодекса штата Калифорния (см. стр. 10).

Если станции зарядки электромобилей предусмотрены на объекте, доступном для общественности, в соответствии с разделами 11B-228.3 и 11B-812 Строительного кодекса штата Калифорния должны быть предусмотрены станции зарядки электромобилей, доступные для лиц с инвалидностью. Требования к доступности станции зарядки электромобилей отличаются от требований к доступным парковочным местам.

Доступное парковочное место и доступная станция зарядки электромобилей могут иметь один и тот же проход. Проверка сертифицированного специалиста по доступу поможет определить доступность станции зарядки электромобилей на вашей территории, а если вы планируете установить станции зарядки электромобилей на своей территории, следует проконсультироваться с лицензированным специалистом по проектированию.

Для получения дополнительной информации о требованиях к доступности станции зарядки электромобилей ознакомьтесь с видео, предоставленным Отделом государственного архитектора: <https://www.youtube.com/watch?v=5Wd5CjI50HM&t=1688s>



¹¹ «Вопросы, касающиеся доступа лиц с инвалидностью к обеденным зонам под открытым небом и получения заказа на улице». <https://www.dgs.ca.gov/CCDA>. По состоянию на 15 ноября 2022 г. <https://www.dgs.ca.gov/en/CCDA/Business-Connect>.

Ресурсы

Информация, изложенная в этой публикации, основана на стандартах Калифорнии. Федеральные стандарты, которые могут быть менее строгими, можно найти в Национальной сети реализации Закона о защите прав граждан США с инвалидностью (<https://adata.org/>).

За информацией о строительных нормах и стандартах Калифорнии обращайтесь в Калифорнийскую комиссию по строительным стандартам (BSC) (<https://www.dgs.ca.gov/BSC>).

Информацию о программах доступа можно найти в Калифорнийской программе доступа к капиталу (CalCAP) (<https://www.treasurer.ca.gov/cpcfa/calcap/ada/faq-ada.asp>).

За информацией о законах и руководствах по обеспечению доступности в Калифорнии обращайтесь в Калифорнийскую комиссию по обеспечению доступа лицам с инвалидностью (CCDA) (<https://www.dgs.ca.gov/CCDA>).

За информацией о законах и руководствах по обеспечению доступности в Калифорнии обращайтесь в Департамент реабилитации штата Калифорния (DOR) (<https://www.dor.ca.gov>).

За информацией о законах Калифорнии о доступности, советах по соблюдению или интерпретацией требований доступности обращайтесь в Калифорнийский отдел государственного архитектора (DSA) (<https://www.dgs.ca.gov/en/DSA>).

Чтобы получить лицензию калифорнийского сертифицированного специалиста по доступу (CASP), обратитесь в Калифорнийский отдел государственного архитектора (DSA) — Проверка имущества сертифицированным специалистом по доступу (<http://www.dgs.ca.gov/casp>).

Информацию о местных программах см. в Калифорнийском фонде центров независимой жизни (CFILC) (<https://www.cfilc.org/>).

Ресурсы

Информацию о программах в Калифорнии можно получить в Секретариате губернатора Калифорнии по делам бизнеса и экономического развития (<https://www.business.ca.gov>).

Чтобы получить доступ к Институту сертифицированных специалистов по доступу (CASI), обратитесь в Институт сертифицированных специалистов по доступу (<https://www.casinstitute.org>).

Для получения лицензии подрядчика обратитесь в Совет штата по лицензированию подрядчиков (CSLB) Департамента по делам потребителей (<https://www.cslb.ca.gov>).

Информацию о налоговых льготах можно получить в Налоговом управлении США (IRS) — Предприятия (<https://www.irs.gov/businesses>).

Информация, изложенная в этой публикации, основана на стандартах Калифорнии. Информацию о федеральных стандартах можно найти в Министерстве юстиции США (DOJ) — Секция по правам инвалидов Отдела гражданских прав (<https://www.ada.gov>).

Информация, изложенная в этой публикации, основана на стандартах Калифорнии. Чтобы получить доступ к Строительному кодексу штата Калифорния (2022 г.), см. <http://codes.iccsafe.org/content/CABC2022P1/chapter-11b-accessibility-to-public-buildings-public-accommodations-commercial-buildings-and-public-housing>.

Информацию о местных программах и тренингах можно получить в Тихоокеанском центре по реализации Закона о защите прав граждан США с инвалидностью (<https://www.adapacific.org/>).

Информация, изложенная в этой публикации, основана на стандартах Калифорнии. За информацией о федеральных стандартах обращайтесь в Совет по равным возможностям США (<https://www.access-board.gov/>).

Благодарности

Комитет по контрольным спискам Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью — Рабочая группа координаторов, владельцев и операторов бизнеса в рамках Закона о защите прав граждан США с инвалидностью при реализации Кампании по обеспечению доступной парковки для лиц с инвалидностью

Drake Dillard — комиссар Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью; Старший менеджер проекта, Perkins and Will

Brandon Estes — аналитик, Калифорнийская комиссия по строительным стандартам (BSC)

Shannon M. Mulhall, Сертифицированный специалист по доступу — старший аналитик по кадрам, город Фресно; Председатель специальных программ, Институт сертифицированных специалистов по доступу (CASI)

Mehdi Shadyab, Сертифицированный специалист по доступу — инженер-строитель, город Сан-Диего

Bill Zellmer, Сертифицированный специалист по доступу — руководитель программы, физический доступ и нормативные вопросы, Sutter Health

Ike Nnaji, Сертифицированный специалист по доступу — президент, Специалисты по обеспечению доступа лицам с инвалидностью

Комитет по контрольным спискам Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью — Рабочая группа строительной отрасли в рамках кампании по доступной парковке

Chris Barkley — вице-президент и директор по полевым операциям, Teichert Construction

Robert Chrisp — владелец, Chrisp Company

Roberto Cortez — президент и генеральный директор Monarch Engineers

Brian Holloway — комиссар Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью; Президент, Holloway Land Development

John James, Сертифицированный специалист по доступу — официальный представитель по строительству

Michael Jamnetski — главный заместитель регистратора, Совет штата по лицензированию подрядчиков (CSLB)

Craig Perry — управляющий партнер, Point Source Construction Management

Katherine White — начальник отдела по связям с общественностью, Совет штата по лицензированию подрядчиков

Благодарности

Члены Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью

Chris Downey — председатель
Douglas Wiele — заместитель председателя
Guy Leemhuis — предыдущий председатель
Drake Dillard
Доктор Souraya Sue ElHessen
Brian Holloway
Jacqueline Jackson
Ashley Leon-Vazquez
Scott Lillibridge
Michael Paravagna
Héctor Ramirez

Ida Clair — государственный архитектор
Anthony Seferian — заместитель генерального прокурора
Brian Maienschein — член Ассамблеи
Janet Nguyen — член Ассамблеи
Melissa Hurtado — сенатор
Brian Jones — сенатор
April Marie Dawson Rawlings — исполнительный директор Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью
Phil McPhaul — операционный менеджер Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью
Abigail Ridge — сотрудник Калифорнийской комиссии по обеспечению доступа лицам с инвалидностью

Департамент общего обслуживания (DGS) Отдел услуг в сфере недвижимости (RESO)

Обратите внимание, что в некоторых случаях изображения были изменены сотрудниками Департамента общего обслуживания.

***Декоративное изображение: черная линия для
отделения страницы.***



**400 R Street, Suite 310
Sacramento, CA 95811
Телефон: (916) 319-9974
Эл. почта: CCDA@dgs.ca.gov
Эл. факс: (916) 376-4216
Веб-сайт: <https://www.dgs.ca.gov/CCDA>**