



CCDA

California Commission
on Disability Access

장애인 주차 가이드: 사업 소유주와 운영자

* CBC 2022년 판



* 발행: 2024/05/15, 이 문서는 캘리포니아주 건축 법규 2020년 판에 기초하며, 법규에 관련 변경이 있어야 갱신됩니다.

DGS

CALIFORNIA DEPARTMENT OF
GENERAL SERVICES



툴키트가 2022 캘리포니아주 건축 법규(CBC)에 의거한 접근성에 필요한 모든 요소와 공간을 모두 열거한 것은 아니라는 것에 유의하십시오.

미국장애인법(ADA)과 CBC 둘 다 대중이 이용하는 주차 시설이 장애인에게 접근 가능할 것을 요구하지만, CBC 내 조항이 ADA 요건 보다 더 까다롭습니다. 따라서 이 문서에 나오는 범위 및 기술적인 조항은 CBC에 연관된 섹션만 언급하고 있습니다.

장애인 접근 준수 요건에 대한 모든 내용은 캘리포니아주 건축 법규를 참고하십시오.¹

이 문서에 나오는 줄임말 목록

- **ADA:** 미국 장애인법
- **CASp:** 공인 접근성 전문가
- **CalCAP:** 캘리포니아주 자금 확보 프로그램
- **CBC:** 캘리포니아주 건축 법규
- **CCDA:** 캘리포니아주 장애인 접근 위원회
- **CFILC:** 캘리포니아주 독립적인 삶 센터 재단
- **CSLB:** 건축면허국
- **DSA:** 총괄건축가 부서
- **EVCS:** 전기차 충전소
- **ISA:** 국제 접근성 기호

¹국제 코드 위원회(ICC). 2022 캘리포니아주 건축 법규, TITLE 24, PART 2, VOLUMES 1, Chapter 11B. Accessed March 3, 2024. <http://codes.iccsafe.org/content/CABC2022P1/chapter-11b-accessibility-to-public-buildings-public-accommodations-commercial-buildings-and-public-housing>

목차

이 툴키트를 사용하는 방법	1
귀하와 귀하의 고객에게 이것이 중요한 이유	1 - 2
정의	2
공인 접근 전문가(CASp)가 누구입니까?	3
의무와 법적 책임	4
주차 접근성 평가 질문	5 - 7
시설 관리	8 - 9
장애물 제거 세금 공제 프로그램	10
외부 접근 가능 경로	10 - 11
접근 가능 경로 이해하기	11
연석 경사로	12 - 13
장애인 주차 공간 수	13
야외 식당 근처 장애인 주차 공간	14
장애인 주차 공간과 전기차 충전소(EVCS)	14
리소스	15 - 16
기여자	17 - 18

이 툴키트를 사용하는 방법

공식 민원의 삼분의 일이 장애인 주차와 장애인 접근 가능 경로에 대한 사안이라는 것을 알고 계십니까?

다음 툴키트와 교육적인 정보는 그런 민원을 방지하는 것을 도와주기 위해 제공되었습니다. 이 툴키트를 CBC 내 구체적 요건을 대체하는 점검 목록으로 사용해서는 안 됩니다. 이 툴키트의 목적은 인식을 제고하고, 일반적인 요건을 요약해 주고 항상 관련 정보를 제공하는 것입니다. 이 정보는 공인 접근 전문가(CASp)나 면허가 있는 설계 전문가의 평가나 유능한 재무 혹은 법률 조언을 대체할 의도로 제공된 것이 아닙니다.



귀하와 귀하의 고객에게 이것이 중요한 이유

법에 정해져 있습니다- ADA는 1990년에 입법화되었습니다. 이 법은 사업체 및 건물 소유주가 자신의 상품과 서비스에 대해 소비자가 독립적인 접근을 할 수 있게 하는 것을 의무화하고 있습니다. 또한, 접근성을 의무화하는 캘리포니아주 법과 건축 법규가 있습니다. 이것을 준수하지 않으면 귀하와 사업체가 피소를 당할 수 있습니다. 현명한 사업체 소유주라면 자신의 의무를 알고 기준을 지키고 유지함으로써 소송과 소송에 드는 막대한 비용을 방지할 것입니다.

귀하와 귀하의 고객에게 이것이 중요한 이유

마땅히 해야 할 일입니다– 장애가 있는 사람들도 대부분의 우리들처럼 같은 대상에 대해 독립적인 접근을 원합니다. 의무화된 접근성을 제공하면 귀하의 사업체를 장애가 있는 사람이 이용할 수 있게 되어, 장애가 있는 사람과 그 가족과 친구의 삶을 크게 증진되는 변화를 가져오게 됩니다. 이것은 지역사회에만 도움이 되는 것이 아니라 귀하의 사업에도 도움이 됩니다!

준수를 하는 것이 중요합니다 – 장애가 있는 사람에게는 기준을 지킨 건축이 자신의 삶을 완전히 바꾸어 놓습니다. 이동 보조 장비를 사용하는 장애인의 경우 경사면이 제대로 되어 있지 않은 보도에서 큰 낙상을 당할 수 있습니다. 이런 이유로 접근성 기능에 대해 아주 구체적인 기준이 마련되었습니다. 준수를 하는 것이 중요합니다.

정의

접근성은 건물, 시설, 현장이나 영역 혹은 그 일부 내 다양한 요소의 조합으로, 캘리포니아주 건축 법규에 따라 장애가 있는 사람이 건물이나 시설에 접근하고 돌아다니고 제약 없이 사용할 수 있게 하는 것입니다.

장애인 통로는 장애가 있는 사람이 차에서 나와 건물 입구로 이어지는 접근 가능 경로로 갈 수 있도록 하는 장애인 주차 공간 옆이나 그 주차 공간 사이의 공간을 말합니다.

접근 가능 경로는 접근 가능한 요소와 현장, 건물 혹은 시설 내 공간을 연결시켜 주는 장애물 없이 이어진 길인데, 휠체어를 타는 장애인이 이용할 수 있으며, 다른 장애를 지닌 사람도 안전하게 사용할 수 있어야 합니다.

외부 접근 가능 경로에는 주차 접근 가능 통로, 연석 경사로, 차도의 횡단보도, 보도, 연석 그리고 리프트가 포함될 수 있습니다.

국제 접근성 기호(ISA)는 파란색 배경에 휠체어에 탄 사람을 하얀색으로 표시한 것으로, 장애가 있는 사람이 사용할 수 있는 방식으로 건물이나 시설이 설계되었다는 것을 시사합니다.

기술적이고 공식적인 정의에 대해 알고 싶으면 캘리포니아주 건축 법규를 참고하십시오.²



² 국제 코드 위원회(ICC). 2022캘리포니아주 건축 법규, TITLE 24, PART 2, VOLUMES 1, Chapter 11B. Accessed March 3, 2024. <http://codes.iccsafe.org/content/CABC2022P1/chapter-11b-accessibility-to-public-buildings-public-accommodations-commercial-buildings-and-public-housing>.

CASp는 건축 관련 접근성 기준에 대한 전문 지식이 있다고 캘리포니아주에서 공인한 사람입니다.

CASp는 시설이 접근성 준수 문제가 없는지 검사하고, 검사 보고서를 제공하며 장애인 접근 검사 인증서를 발행합니다.

검사 보고서 및 장애인 접근 검사 인증이 무엇입니까?

건축 관련 접근성 기준 준수법(민사 법규 섹션 55.51)은 사업체나 시설 소유주가 자신의 시설이 해당 건축 관련 접근성 기준을 준수하는지 확인하기 위해 자발적으로 CASp를 고용할 수 있는 과정을 마련했습니다. 시설 소유주나 사업체 소유주는 CASp를 고용해 자신의 시설을 검사해, 접근성 위반이 있으면 통보받고, 해당 건축 관련 접근성 기준을 준수 및 유지하도록 시설을 개선할 수 있으며, 고소를 당하는 경우 법률적인 이점을 이용할 수 있습니다.

CASp 보고서의 이점이 무엇입니까?

CASp는 시설의 연수와 개선 이력에 기초해 건물에 해당되는 기준을 식별할 수 있습니다. 건축가나 공학자와 같은 자격증이 있는 설계 전문가가 접근 준수 평가를 할 수도 있지만, CASp만이 건축 관련 접근성 소송에서 “자격이 되는 피고” 상태에 있게 해주는 서비스를 제공할 수 있습니다. 선의로 CASp를 고용해 검사 보고서를 받고 기준을 따르기 위해 필요한 개선을 하는 것이 사업체나 건물 소유주가 소송을 당할 확률을 줄여줄 수 있으며, 접근성에 관련되어 피소를 당하면 구체적인 법적 이점을 제공합니다.

CASp에 대한 상세 정보와 최근 목록을 원하면 총괄건축가 부서(DSA)에 연락하십시오.³

³ “CASp 건물 검사.” <http://www.dgs.ca.gov>. 2022년 11월 18일 접속. https://www.apps2.dgs.ca.gov/DSA/casp/casp_certified_list.aspx

의무와 법적 책임

ADA는 연방 민권법입니다. ADA에 따르면 사업체는 장애가 있는 사람이 상품과 서비스를 접근할 수 있게 해주어야 합니다. 1993년 1월 26일 후에 건축된 시설은 건축 당시 기준을 준수하며, 그 기준의 준수를 유지해야 합니다. 이 날짜 이전에 건축된 시설의 경우, 소유주는 큰 어려움이나 비용을 들지 않고 쉽게 제거할 수 있는 장애물을 제거해야 합니다. 애초에 물리적 장애물의 제거가 쉽지 않을 것으로 판단한 소유주는 시간이 지난 후 장애물 제거를 할 수 있는지 여부를 주기적으로 재평가하고 법이 요구하는 접근성을 시설이 제공할 수 있도록 장애물 제거 계획을 세워야 합니다.

ADA와 캘리포니아주 법에 따라 건물 소유주와 세입자/사업체 소유주 둘 다 시설이 접근 가능하도록 할 의무가 있습니다. 이런 이유로 임대차 계약서를 보고 시설이 접근 가능하도록 할 의무가 어느 당사자에게 있는지 알아보는 것이 중요합니다.

캘리포니아주에서는 상업 건물 소유주가 2017년 1월 1일 이후 체결된 모든 임대차 계약서나 렌탈 계약서에 부지가 CASp에 의해 검사를 받았는지 여부를 기술하게 되어 있습니다. 검사를 받지 않은 경우, 소유주는 세입자가 CASp를 고용하는 것을 허용하고 보수 비용에 상호 동의해야 합니다.

소유주가 CASp를 고용해 건물을 검사하게 하지 않았다면, 세입자가 될 사람이 임대차 계약이나 렌탈 계약을 체결하기 48시간 이전에 CASp 보고서를 볼 수 있게 해 주어야 합니다. 보고서를 제공하지 않으면, 세입자는 계약을 체결한 후 최대 72 시간 이내에 보고서에 있는 정보에 기초해 계약을 취소할 수 있습니다(민사 법규 섹션 1938).⁴



⁴ 캘리포니아주 입법 정보. "캘리포니아주 민사 법규 섹션 1938." 2023년 8월 25일 접속. https://leginfo.legislature.ca.gov/faces/codes_displaySection.xhtml?sectionNum=1938&lawCode=CIV

주차 접근성 평가 질문

다음 질문 중 어느 하나에라도 “아니요”라고 답변을 하면 귀하의 주차 시설이 접근성 위반을 했다는 것을 시사할 수 있습니다.

아래 목록은 주차 시설의 모든 접근성 요건을 포함하고 있지 않으며, 귀하 시설의 준수 여부를 자가 결정하기 위해서 만들어진 것이 아닙니다. CASp에 연락해 검사 도움을 받으십시오.

.....

장소 및 설계

장애인 주차 공간과 장애인 통로가 그것을 이용하는 사람들이 주차한 주차 공간만 이용하면 되지 주차 공간 뒤로 이동할 필요가 없도록 설계되었습니까?

자동차가 인접 접근 가능 경로의 장애물 없는 필수 넓이를 넘어 진입하는 것을 막아주는 연석이나 휠 스톱이 있습니까?

장애인 통로가 시설 입구로 이어지는 접근 가능한 경로와 연결되어 있습니까?

장애인 주차 공간 크기

장애인 주차 공간의 길이가 최소한 18피트가 됩니까?

장애인 주차 공간의 넓이가 최소한 9 피트가 됩니까?

접근 가능한 밴 공간이 최소한 넓이는 12피트이고 장애인 통로 넓이는 5 피트가 되거나, 넓이는 12피트이고 장애인 통로 넓이는 8 피트가 됩니까?

장애인 주차 장애인 통로

장애인 통로 넓이가 최소한 5 피트가 됩니까?

장애인 통로가 최소한 해당 장애인 주차 공간에 요구되는 길이만큼 됩니까?

밴 접근 가능 공간의 경우, 장애인 통로가 주차 공간의 승객석 쪽에 위치해 있습니까?

장애인 주차 공간과 장애인 통로 지면

표면 경사면이 모든 방향으로 1:48 (2.08%)을 넘지 않습니까?

장애인 주차 공간과 장애인 통로 표면이 안정적이고 단단하며 미끄러지지 않게 되어 있습니까?

장애인 주차 공간과 장애인 통로가 수평면에 변화가 없습니까?

주차 접근성 평가 질문

다음 질문 중 어느 하나에라도 “아니요”라고 답변을 하면 귀하의 주차 시설이 접근성 위반을 했다는 것을 시사할 수 있습니다.

아래 목록은 주차 시설의 모든 접근성 요건을 포함하고 있지 않으며, 귀하 시설의 준수 여부를 자가 결정하기 위해서 만들어진 것이 아닙니다. CASp에 연락해 검사 도움을 받으십시오.

.....

지면 표시

장애인 통로가 파란색 경계선으로 표시되어 있습니까?

장애인 통로가 파란색이나 흰색 대각선으로 최대 36인치 간격을 두고 표시가 되어 있습니까?

장애인 통로에 흰색 페인트로 “주차 금지”라고 표시된 글자의 높이가 최소한 12인치가 되며 인접한 차도에서 보이는 곳에 있습니까?

모든 장애인 주차 공간이 ISA로 표시되어 있습니까?

파란색 배경에 흰색으로 된 ISA 기호가 최소한 36인치 넓이에 36인치 높이가 됩니까?

ISA 기호의 중심선이 주차 공간의 중심선으로부터 6인치를 벗어나 있지는 않습니까?

ISA의 측면이 주차 공간 길이와 수평을 이루며, 그 아래 코너 혹은 그 아래쪽이 주차 공간의 끝과 일치합니까?

표지

각 장애인 주차 공간에 파란색 배경에 흰색으로 된 ISA 기호가 들어간 표지가 있습니까?

표지에서 ISA 아래 “최소 벌금 \$250”이라는 문구가 적혀 있습니까?

밴 접근 가능 공간을 알려주는 “밴 접근 가능”이라는 표지가 있습니까?

주차 공간 바로 옆이나 예상되는 주차 공간 넓이 이내 주차 공간 앞 머리에 혹은 주차 공간 끝에 있는 벽에 영구적으로 설치된 표지가 있습니까?

표지 밑 부분과 마감 바닥이나 지면 사이의 간격이 최소한 60인치가 됩니까?

표지가 순환 경로에 있으면, 표지의 밑 부분이 바닥이나 지면 위로 최소한 80인치 나와 있습니까?

각 주차 시설 입구(혹은 장애인 주차 바로 옆에 있고 모든 주차 공간에서 보이는 곳)에 장애인 주차 공간에 주차하는 것이 금지되어 있다는 경고와 함께 견인된 차를 회수하는 정보가 들어간 추가 표지가 있습니까?

시설 관리

모든 시설은 접근 가능 기능을 관리할 의무가 있습니다. 주차장 선을 다시 그리는 것과 같은 관리 작업이 접근성 요건을 위반하거나 거기에 해가 가지 않도록, 보수를 하기 전에 CASp에 연락해 도움을 요청하십시오.

CASp 찾기

CASp 목록을 원하면 총괄건축가 부서 웹사이트로 연결되는 다음 링크를 접속해 CASp 건물 검사에 관련된 정보를 참고하십시오: https://www.apps2.dgs.ca.gov/DSA/casp/casp_certified_list.aspx

시공사 찾기

건축면허국(CSLB)은 건축과 관련되어 공공의 보건, 안전 그리고 전반적인 복지를 제고하는 정책을 통해 건설 산업을 규제해 소비자를 보호합니다. 상세 정보를 원하면 다음의 CSLB 웹사이트로 가십시오: <https://www.cslb.ca.gov/>. CSLB는 시공사를 규제하며, 다양한 건설 유형에서 시공사로 사업을 할 수 있는 면허를 발행합니다. 또한, CSLB는 소비자가 제대로 면허를 받은 시공사를 고용할 수 있도록 자체 웹사이트에 유용한 정보를 제공합니다. 정보를 CSLB 웹사이트에서 구할 수 있습니다.⁵

접근 가능 기능을 관리할 수 있도록 관리 계획을 세우십시오.

모든 사업체 혹은 시설 소유주는 접근 가능 기능이 건축 당시 해당 기준을 준수할 수 있도록 관리 계획을 세워야 합니다. 관리 사안에 관련 비용이 있을 수 있으므로 그것을 고려해 예산을 세우는 것이 중요합니다.

CCDA의 10대 건설 관련 장애 접근 위반 주장에 따르면, 장애인 주차 관련 위반이 자주 차별 고소의 근간이 됩니다. 따라서 사업체 소유주는 외부 접근성 위반을 먼저 다루는 것이 좋을 수 있습니다. 또한, 차별에 근거한 고소를 당했을 때 접근 가능 기능을 관리하기 위해 노력했다는 것을 증명할 수 있도록 날짜, 사진 그리고 영수증이 들어간 접근성 관리 노력 활동을 문서로 남길 것을 권합니다.

⁵ "CSLB – 캘리포니아주 건축면허국." <https://www.cslb.ca.gov/>. 2022년 11월 18일 접속. <https://www.cslb.ca.gov/>.

직원 교육

장애가 있는 고객에게 서비스 제공 시 장애 관련 예의, 지원 동물 그리고 접근 가능 기능을 관리하는 것에 대한 교육을 직원에게 하십시오.

지역 장애 교육과 및 추가 정보를 원하면, 캘리포니아주 독립적인 삶 센터 재단(CFILC)에 연락하십시오.⁶



장애물 제거 세금 공제 프로그램

사업체는 장애인 접근 세금 공제(최대 \$10,000)와 건축물 장애 제거 소득 공제(최대 \$15,000)를 통해 장애물 제거 비용을 변제받을 자격이 될 수 있습니다. 장애인 접근 세금 공제는 자격이 되는 소규모 사업체가 이용할 수 있으며, 건축물 장애 제거 소득 공제는 모든 사업체가 이용할 수 있습니다. 장애물을 제거하기 위한 지출에는 1990년 11월 5일 후에 영업을 한 시설과 관련되어 지불되었거나 발생한 지출은 포함되지 않습니다.

장애인 접근 세금 공제 프로그램에 의거해, 자격이 되는 통역사 서비스나 청각 장애인이나 난청자가 음성 자료를 이용할 수 있는 다른 방법을 제공하는 것, 시각 장애가 있는 사람이 시각 자료를 이용할 수 있는 다른 방법을 제공하는 것 혹은 장애가 있는 사람을 위해 장비나 기기를 구입하거나 조정하는 것과 같은 작업에 대해 적절하고 필요한 비용을 변제받을 수 있습니다. 프로그램과 세금 공제와 소득 공제를 최대화하는 방법에 대한 상세 정보를 원하면, 국세청(IRS) 웹사이트를 참고하십시오.⁷

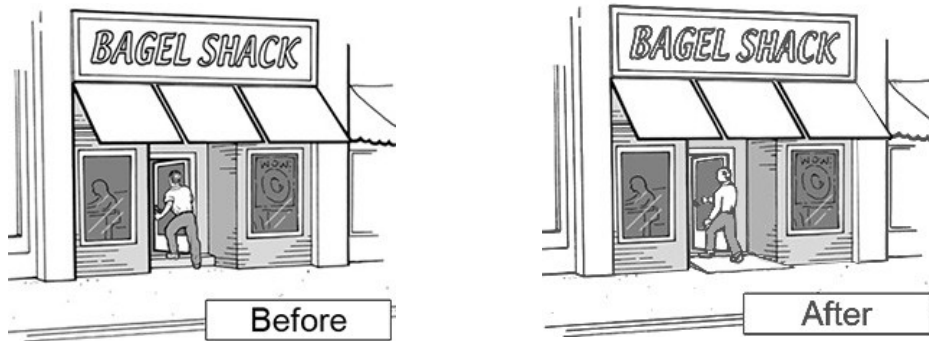
⁶ "CFILC -캘리포니아주 독립적인 삶 센터 재단." <http://www.cfilc.org>. 2022년 11월 18일 접속. <https://www.cfilc.org>.

⁷ "사업체를 위한 IRS 세금 정보." <https://www.irs.gov/>. 2022년 11월 18일 접속. <https://www.irs.gov/businesses>.

장애물 제거 세금 공제 프로그램

캘리포니아주 자금 확보 프로그램(CalCAP) 미국장애인법(CalCAP/ADA) 용자 프로그램은 자격이 되는 소규모 사업체가 ADA 요건을 충족시키기 위해 기존 소규모 사업체 시설을 변경하거나 맞도록 개조하는 비용을 용자해 줍니다. 사업체가 CalCAP/ADA 용자 프로그램에 등록되어 있으면, 대출자로부터 더 이로운 대출 조건을 받을 수 있습니다. 이 대출에 대해 더 자세히 알고 싶으면 캘리포니아주 공해 통제 용자국 ADA 프로그램에 연락하십시오.⁸

연방 세금 우대 조치에 대해 상세히 알고 싶으면 ADA 전국 네트워크 빠른 도움말과 세금 우대 조치를 참고하십시오.⁹



외부 접근 가능 경로

장애가 있는 사람이 사업체 입구로 이동하기 위해 장애인 주차 공간에서부터 접근 가능 경로가 필요합니다.

장애인 주차 공간은 접근 가능한 입구까지 가장 짧은 접근 가능 경로여야 합니다.

주차 공간이 2개 이상의 입구와 연결된 경우, 장애인 주차 공간이 산재해 있어야 하며, 각 접근 가능 입구에서 가장 가까운 경로에 위치해야 합니다.

상세 요건에 대한 정보를 원하면 캘리포니아주 건축 법규를 참고하십시오.¹⁰



⁸ "CalCAP/ADA 프로그램." <https://www.treasurer.ca.gov/>. 2022년 11월 18일 접속. <https://www.treasurer.ca.gov/cpcf/calcap/ada/faq-ada.asp>.

⁹ "ADA 빠른 도움말 - 세금 우대 조치." <http://www.adata.org>. 2022년 11월 30일 접속. <https://adata.org/factsheet/quicktips-tax>.

¹⁰ 국제 코드 위원회(ICC). 2022캘리포니아주 건축 법규, TITLE 24, PART 2, VOLUMES 1, Chapter 11B. 2024년 3월 3일 접속. <http://codes.iccsafe.org/content/CABC2022P1/chapter-11b-accessibility-to-public-buildings-public-accommodations-commercial-buildings-and-public-housing>

고려할 사항:

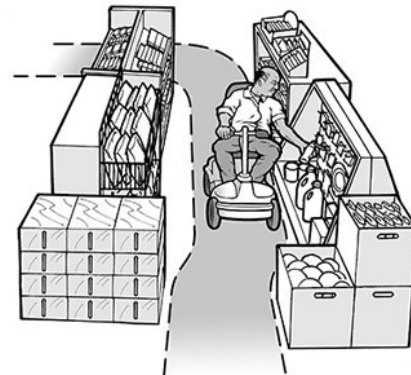
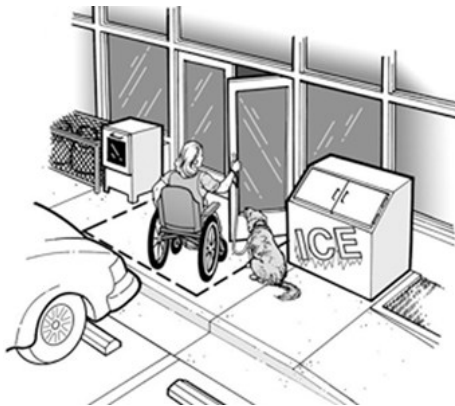
- 접근 가능 경로의 이동 방향 경사면과 횡단 경사면 — 경사면이 각각 1:20 그리고 1:48입니까?
- 사용된 소재 유형— 그것이 단단하고 미끄럼을 방지합니까?
- 평면 경사 — 수직으로 최대 1/4"입니까, 아니면 1/4" 와 1/2" 사이의 평면 경사에 대해 경사면이 1:2를 넘지 않습니까?

접근 가능 경로 이해하기

접근 가능 경로는 접근 가능한 요소와 현장, 건물 혹은 시설 내 공간을 연결시켜 주는 장애물 없이 이어진 길인데, 휠체어를 타는 장애인이 이용할 수 있으며, 다른 장애를 지닌 사람도 안전하게 사용할 수 있어야 합니다.

내부 접근 가능 경로에는 건물 내 모든 접근 가능한 요소와 공간을 연결해야 하며, 회랑, 복도, 바닥, 경사로, 승강기와 리프트가 포함될 수 있습니다.

외부 접근 가능 경로는 장애인 주차 공간과 공공 보도와 같은 현장 도착점에서 시작이 되며, 주차 접근 가능 통로, 연석 경사로, 차도의 횡단보도, 보도, 연석 그리고 리프트 같은 요소가 포함될 수 있습니다. CBC에 허용된 곳에서는 플랫폼 리프트를 사용할 수 있습니다.¹⁰



¹⁰국제 코드 위원회(ICC). 2022캘리포니아주 건축 법규, TITLE 24, PART 2, VOLUMES 1, Chapter 11B.

2024년 3월 3일 접속. <http://codes.iccsafe.org/content/CABC2022P1/chapter-11b-accessibility-to-public-buildings-public-accommodations-commercial-buildings-and-public-housing>

연석 경사로

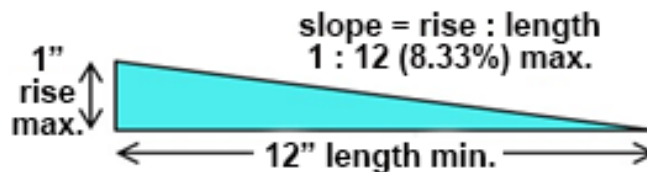


연석 경사로는 주차장 층과 접근 가능한 입구로 이어지는 길을 접근 가능하게 하는 연결점입니다. 법규를 따르지 않는 연석 경사로는 위험하고 건물 소유주에게 법적 책임이 생길 수 있습니다. 따라서 제대로 하는 것이 중요합니다.

휠체어를 사용하는 사람이 장애인 주차 공간에서 건물 입구로 편리하게 이동할 수 있도록, 연석 경사로는 넓이가 최소한 4피트가 되어야 하며 경사면이 완만해야 합니다. 연석 경사로가 없으면 휠체어를 사용하는 장애인이 길에 접근할 수 있는 방법이 전혀 없게 됩니다.

연석 경사로에 관련되어 많은 상세 CBC 요건이 있지만, 가장 중요한 요소는 다음입니다.

연석 경사로 경사면: 연석 경사면의 최대 허용 경사면은 1:12 혹은 8.33%입니다. 1:12 혹은 8.33% 보다 경사면이 높게 되면 휠체어를 운전하기가 어렵게 됩니다. 최종 연석 경사로는 보통 2피트 디지털 레벨을 사용해 건축 검사관이나 소유주의 건축가가 확인하거나 CASp가 확인할 수도 있습니다.



연석 경사로(계속)

연석 경사로의 경우, 측면과 연석 경사로 진입 부분에 대한 구체적인 추가 요건이 있으며, 또한 연석 경사로 끝에 노란색 울퉁불퉁한 표면으로 된 탐지 가능한 경고가 필요합니다. 탐지 가능한 경고는 맹인이나 시각 장애가 있는 사람에게 차량이 다니는 지역이나 거리로 진입한다는 것을 경고해 주기 위해 필요합니다.

다양한 연석 경사로 유형에 대한 상세 정보를 원하면 CBC 11B-406을 참고하십시오.

탐지 가능한 경고에 대한 상세 정보를 원하면 CBC 11B-705를 참고하십시오.



장애인 주차 공간 수

주차 시설 내 주차 공간 총 수	최소로 요구되는 장애인 주차 공간 수
1 ~ 25	1
26 ~ 50	2
51 ~ 75	3
76 ~ 100	4
101 ~ 150	5
151 ~ 200	6
201 ~ 300	7
301 ~ 400	8
401 ~ 500	9
501 ~ 1,000	전체의 2%
1,001 이상	20, 100개마다 1개 추가, 혹은 1000이 넘으면 그 일부

다음은 CBC 표 11B-208.2 사본입니다. 총 장애인 주차 공간 중 몇 개가 밴 접근이 가능해야 하는지에 대한 정보를 원하면, CBC 208.2.4를 보십시오.

야외 식당 근처 장애인 주차 공간

야외 식당 공간은 원래 주차 공간이었던 곳에 흔히 만들어 집니다. 이전에 주차 공간이었던 곳에 야외 식당 공간이 만들어지는 경우, 장애인 주차 공간이 사라지지 않게 하는 것이 중요합니다.

더 자세한 지침을 원하면 지역 당국에 문의하십시오.

상세 정보를 원하면 CCDA 의 “노천 식당 및 커브사이드 픽업 장애인 접근 가능 고려 사항”을 참조하십시오.¹¹



장애인 주차 공간과 전기차 충전소

전기차 충전소(EVCS)가 주차 공간이 아닙니다. 공공시설에서 EVCS와 주차는 사업이나 시설 소유주가 제공하는 별개의 서비스입니다. 전기차 운전자는 주차할 때마다 충전을 할 필요가 없기 때문에, EVCS는 구체적으로 캘리포니아주 법 충전 아래 나옵니다.

EVCS를 추가 설치하면 기존 주차 공간 수가 줄어들어 의무화된 장애인 주차 공간 수가 줄어들 가능성이 있습니다. 장애인 주차 공간을 EVCS로 전환하기 전에 CBC 표 11B-208.2(10페이지를 보십시오)를 참고하십시오.

대중이 사용하는 시설에 EVCS가 있는 경우, CBC 섹션 11B-228.3 및 11B-812에 따라 장애가 있는 사람에게 접근 가능한 EVCS가 제공되어야 합니다. EVCS는 장애 주차 공간과는 다른 별개의 접근성 요건을 지닙니다.

장애인 주차 공간과 접근 가능 EVCS는 같은 장애인 통로를 공유할 수 있습니다. CASp 검사가 건물에 제공하는 EVCS 접근성을 결정하는 데 도움이 되며, EVCS를 건물에 설치할 계획이 있다면 자격이 있는 설계 전문가에게 상의를 해야 합니다.

EVCS 접근성 요건에 대한 상세 정보를 원하면 총괄건축가 부서에서 제공하는 이 비디오를 보십시오: <https://www.youtube.com/watch?v=5Wd5CjI50HM&t=1688s>



¹¹ “노천 식당 및 커브사이드 픽업 장애인 접근 가능 고려 사항.” <https://www.dgs.ca.gov/CCDA>. 2022년 11

리소스

- 이 출판물에 요약된 정보는 캘리포니아주 기준을 따른 것입니다. 덜 까다로울 수도 있는 연방 기준은 ADA 전국 네트워크(<https://adata.org/>)에 나와 있습니다.
- 캘리포니아주 건축 법규와 기준에 대한 정보를 원하면, 캘리포니아주 건축 기준 위원회(BSC) (<https://www.dgs.ca.gov/BSC>)에 연락하십시오.
- 접근성 프로그램에 대한 정보를 원하면 캘리포니아주 자금 확보 프로그램(CalCAP) (<https://www.treasurer.ca.gov/cpcf/calcap/ada/faq-ada.asp>)을 참고하십시오.
- 캘리포니아주의 접근성법 및 지침에 대한 정보를 원하면 장애 접근성 위원회(CFDA) (<https://www.dgs.ca.gov/CCDA>)에 연락하십시오.
- 캘리포니아주의 접근성 법과 지침에 대한 정보를 원하면 캘리포니아주 재활국(DOR) (<https://www.dor.ca.gov>)에 연락하십시오.
- 캘리포니아주의 접근성 법, 준수 요건에 대한 조언이나 해석을 원하면, 캘리포니아주 총괄건축가 부서(DSA) (<https://www.dgs.ca.gov/en/DSA>)에 연락하십시오.
- 캘리포니아주 공인 접근성 전문가(CASp)에 대한 정보를 원하면 캘리포니아주 총괄건축가 부서 – CASp 건축 검사(<http://www.dgs.ca.gov/casp>)를 참고하십시오.
- 지역 프로그램에 대한 정보를 원하면, 캘리포니아주 독립적인 삶 센터 재단(CFILC)(<https://www.cfilc.org/>)을 참고하십시오.

리소스

- 캘리포니아주 프로그램에 대한 정보를 원하면, 캘리포니아주 비즈니스 및 경제 개발 주지사 사무실(<https://www.business.ca.gov>)을 참고하십시오.
- CASI를 접속하려면 공인 접근성 전문가(CASI) (<https://www.casinstitute.org>)를 참고하십시오.
- 시공사 면허에 대한 것은 소비자 보호국 건축면허국(CSLB)(<https://www.cslb.ca.gov>)을 참고하십시오.
- 세금 우대 조치에 대한 정보를 원하면, 국세청(IRS) – 사업체(<https://www.irs.gov/businesses>).를 참고하십시오.
- 이 출판물에 요약된 정보는 캘리포니아주 기준을 따른 것입니다. 연방 기준에 대한 정보가 미국 법무부(DOJ) — 민권 부서 장애인 권리 섹션(<https://www.ada.gov>)에 나옵니다.
- 이 출판물에 요약된 정보는 캘리포니아주 기준을 따른 것입니다. 캘리포니아주 건축 법규(2022)를 접속하려면 다음을 보십시오: <http://codes.iccsafe.org/content/CABC2022P1/chapter-11b-accessibility-to-public-buildings-public-accommodations-commercial-buildings-and-public-housing>.
- 지역 프로그램과 교육에 대한 정보를 원하면, 태평양 ADA 센터(<https://www.adapacific.org/>)를 참고하십시오.
- 이 출판물에 요약된 정보는 캘리포니아주 기준을 따른 것입니다. 연방 기준에 대한 정보를 원하면, 미국 접근성 위원회(<https://www.access-board.gov/>)를 참고하십시오.

기여자

CCDA 체크리스트 위원회— 장애인 주차 캠페인 ADA 코디네이터 및 사업주와 운영자 실무진

드레이크 딜러드(Drake Dillard) — CCDA 커미셔너; 선임 프로젝트 매니저, Perkins and Will
브랜든 에스테스(Brandon Estes) — 분석가, 캘리포니아주 건축 기준 위원회 (BSC)
새넌 M. 멀홀(Shannon M. Mulhall), CASp — 선임 HR 분석가, 프레즈노시; 특수 프로그램 회장, 공
인 접근 전문가 기관 (CASI)
메디 샤디압(Mehdi Shadyab), CASp — 구조공학자, 샌디에이고시
빌 젤머(Bill Zellmer), CASp — 프로그램 관리자, 물리적 접근 및 규제, Sutter Health

CCDA 체크리스트 위원회— 장애인 주차 캠페인 건설 산업 실무진

크리스 바클리(Chris Barkley) — 부사장 및 필드 영업 국장, Teichert Construction
로버트 크리스프(Robert Chrisp) — 소유주, Chrisp Company
로베르토 코르테즈(Roberto Cortez) — 사장 및 CEO, Monarch Engineers
브라이언 홀러웨이(Brian Holloway) — CCDA 커미셔너; 회장, Holloway Land Development
존 제임스(John James), CASp — 건축 관료
마이클 잼네트스키(Michael Jamnetski) — 부담당국장, 건축면허국(CSLB)
크레이크 페리(Craig Perry) — 파트너 주관, Point Source Construction Management
캐서린 화이트(Katherine White) — 행정 책임자, CSLB

CCDA 위원회 위원

크리스 다우니(Chris Downey) – 회장
더글라스 윌리(Douglas Wiele) – 부회장
가이 림huis(Guy Leemhuis) – 직전 회장
드레이크 딜러드(Drake Dillard)
수라야 수 엘헤슨 박사(Dr. Souraya Sue
ElHessen)
브라이언 홀러웨이(Brian Holloway)
재클린 잭슨(Jacqueline Jackson)
애슐리 리온-바스퀘즈(Ashley Leon-Vazquez)
스캇 릴리브리지(Scott Lillibridge)
마이클 파라바그나(Michael Paravagna)

헥토르 라미레즈(Héctor Ramirez)
아이다 클레어(Ida Clair) – 주 건축가
앤서니 세레리안(Anthony Seferian) – 부법무상
브라이언 매이언쉐인(Brian Maienschein) – 집회
위원
재닛 누엔(Janet Nguyen) – 집회 위원
멜리사 허타도(Melissa Hurtado) – 상원의원
브라이언 존스(Brian Jones) – 상원의원
에이프릴 마리 도슨(April Marie Dawson
Rawlings) – CCDA 이사
필 맥폴(Phil McPhaul) – CCDA 운영 책임자
애비게일 리지(Abigail Ridge) – CCDA 직원

총무부(DGS)

부동산 서비스 분과(RES D)

이 페이지는 일부로 비워 두었습니다.



400 R Street, Suite 310

Sacramento, CA 95811

전화: (916) 319-9974

이메일: CCDA@dgs.ca.gov

이팩스: (916) 376-4216

웹사이트: <https://www.dgs.ca.gov/CCDA>